

ÉRKEZETT
Érkeztető szám:

JAN 02

3



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
Kulturális Örökségvédelmi Osztály

ÉRTÉKTETT
2012. DEC. 28

Kondor K.

Ldy

Ügyiratszám: XI-B-19/00299-2/2012.
Ügyintéző: Kelemen Angéla-Sisa Béla
Tel.: 70 3319920, 70 3319927

Tárgy: Jászberény Város Településrendezési
tervének éves felülvizsgálata (1997. évi
LXXVIII. Tv. 9 § (3) szerinti véleményezés)
Hiv. szám: X-247-94/2012.
Melléklet: -

Dr. Szabó Tamás
polgármester

Jászberény Város Önkormányzat

Jászberény

Lehel vezér tér 18.
5100

Tisztelt Polgármester Úr!

Jászberény Város Polgármesteri Hivatala 5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18.		
Hatás időpontja: 2013 JAN 02		
Hatás sorszám: száma:	Ügyintéző neve:	Mellékletek száma:
X-21-2	A.G.	

Jászberény Város Településrendezési tervének éves felülvizsgálatára vonatkozó dokumentációt megvizsgálva a Csongrád Megyei Kormányhivatal Kulturális Örökségvédelmi Irodája 2012. július 6-án kelt VI-P-001/3031-6/2012. számú véleményében foglaltakat kiegészítve az alábbi véleményt adom:

Régészeti szakvélemény:

A szerkezeti tervlapokról hiányzó Jászberény-Necső (azonosítószáma: 59774) megnevezésű régészeti lelőhely adatai a Jászberény Város Önkormányzata X-845/2011. számú településrendezési terv módosításával kapcsolatos eljárása keretében már ismertetésre kerültek.

Tájékoztatásul közlöm, hogy egyébként adatszolgáltatásra a Budapest Fővárosi Kormányhivatal Műemlékvédelmi és Régészeti Örökségvédelmi Szakigazgatási Szerv Nyilvántartási Osztálya (1014 Budapest Szentháromság tér 6.) jogosult. A Nyilvántartási Osztály rendelkezik azokkal a technikai feltételekkel, ami a nyilvántartott lelőhelyek adatainak digitális formában történő kiszolgáltatásához, térképi ábrázolásához szükségesek. Ugyanakkor felhívom a figyelmet arra a körülményre, hogy a régészeti lelőhelyek nyilvántartását szolgáló adatbázis folyamatosan bővül. Az új adatok feldolgozása folyamatos. Az adatbázis nem egy statikus állapotot tükröz. Javaslom, hogy rendszeresen forduljanak adatszolgáltatásért a Nyilvántartási Osztályhoz.

Műemléki szakvélemény:

A 4-es számú módosításban szereplő ingatlanon (Hrsz.: 859) egy többszörösen átépített gazda porta található. A Jász fésűs övezetből történő kivonását nem javaslom.

A 9-es számú módosításban szereplő Zagyvaparti sétány „egységes” kialakítása érdekében a hátsó kertek kerítéseinek egységes megjelenését javaslom.

A 30-as számú módosításban szereplő Zirzen Janka és a Lehel vezér tér kapcsolatánál Alvári Csaba városi főépítész úr véleményével értek egyet. Az utca jelenlegi szélességének (10 méter) megváltoztatása a főtér kialakult és jelenlegi állapotán nagymértékű változást okozna.

A 31-es számú módosításban szereplő épület bontását nem javaslom. Az épület a XIX–XX. század fordulóján épült **polgárház**. Új funkció kitalálásával a Jászberényi fürdő, strand sziget, Riszner sétány meghatározó elemévé válhatna.

Az 51-es számú módosításban szereplő Zagyva gyalogos híd tervezett helyének változtatását nem javaslom. A hatályos szabályozási terven a régi gyaloghíd eredeti helyének kijelölésekor a Víz utca és Nádor utca (Alsó-Csincsapart) összekötésének megoldása szerepelt.

Kérem, hogy a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal részvételét a településrendezési eljárás további szakaszaiban is biztosítani szíveskedjenek.

Szolnok, 2012. december 27.



Tisztelettel:

Dr. Kállai Mária kormány megbízott
névben és megbízásából kiadmányozó:

Kelemen Angéla
Kelemen Angéla
régészeti felügyelő

Értesül:

1. Jászberény Város Önkormányzat 5100 Jászberény Lehel vezér tér 18. (tértv.)
2. Irattár