

JÁSZBERÉNY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ELŐTERJESZTÉSEK  
FEDŐLAPJA



Az előterjesztés címe, tárgya:	Előterjesztés Jászberény Város közigazgatási határának megváltoztatására irányuló kérelemmel kapcsolatos döntés meghozatalára
Az előterjesztő megnevezése:	Alvári Csaba főépítész
Az előterjesztés Képviselő-testület általi tárgyalásának időpontja	2015. március 11.
Mellékletek száma:	1 db
Mellékletek megnevezése:	Lukácsi Zoltánné kérelmező levele és mellékletei
Feladatot jelent:	Alvári Csaba főépítész
Véleményező bizottság:	Városfejlesztési Bizottság Városüzemeltetési Bizottság
Egyéb véleményező szerv:	
Kabinetirodára való leadás időpontja:	2015. február 25.
Előzetes szakmai vizsgálatot végző kabinettitkár neve, aláírása:	Dr. Vasas Richárd
A törvényességi ellenőrzésre való leadás időpontja:	2015. február 26.
Törvényességi ellenőrzést végző neve, aláírása:	Kovács Szilvia
Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó:	Nyílt
A zárt ülés elrendelésének indoka:	
Az ügyirat iktatószáma:	PH/2300/2015.
Előkészítésben résztvevők:	Alvári Csaba főépítész

## **Előterjesztés**

### ***Jászberény Város közigazgatási határának megváltoztatására irányuló kérelemmel kapcsolatos döntés meghozatalára***

#### ***Tisztelt Képviselő-testület!***

Lukácsi Zoltánné Jászfákóhalma, Fő u. 123. alatti lakos (továbbiakban: Kérelmező) levélben megfogalmazott kérelemmel fordult a Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületéhez (a továbbiakban: Képviselő-testület). A kérelem arra irányul, hogy az abban megjelölt, a Kérelmező tulajdonában lévő, Jászberény közigazgatási területéhez tartozó, de Jászfákóhalma közigazgatási határával érintkező ingatlanok (jászberényi 0190/1 és 0190/3 hrsz.) Jászberény helyett Jászfákóhalma közigazgatási területéhez tartozzanak. A területek nagysága mintegy 85 hektár.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 15. pontja kimondja, hogy területszervezési kezdeményezés a Képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át.

A területszervezési eljárás szabályait a 321/2012. (XI. 16.) Korm. rendelet tartalmazza. Ez alapján a Képviselő-testületnek döntenie kell, hogy támogatja-e a területrészt átadását. A támogató képviselő-testületi határozat csak egy, de elengedhetetlen feltétele az átadás-átvétel lefolytatásának.

A kérelem támogatása esetén a Jászberény Városi Önkormányzatnak Jászfákóhalma Önkormányzatával is meg kell egyeznie a feltételekről, előkészítő bizottságot kell létrehozni, és le kell folytatni a hivatkozott kormányrendelet szerinti eljárást.

Véleményem szerint a Jászberény Városi Önkormányzatnak nem fűződik érdeke egy ilyen módosításhoz; semmiféle előnye nem származna belőle, ugyanakkor a közigazgatási területe mintegy 85 hektár mezőgazdasági területtel csökkenne. Ezt meghaladóan, a kérés – teljesítése esetén – másokat is olyan kérelmek előterjesztésére ösztönözhet, melyek a közigazgatási határok egyéni érdekeknek megfelelő módosítására irányulnak, és figyelmen kívül hagyják a település, a helyi közösség érdekeit.

Mindezek alapján javaslom, hogy a T. Képviselő-testület a kérelmet ne támogassa.

*Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, és az alábbi határozati javaslat – minősített többséggel történő – elfogadására.*

#### **Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2015. (III. 11.) határozata**

#### ***Jászberény Város közigazgatási határának megváltoztatására irányuló kérelemmel kapcsolatos döntés meghozataláról***

A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Lukácsi Zoltánné kérelmét, mely szerint a jászberényi 0190/1 és 0190/3 helyrajzi számú ingatlanok Jászfákóhalma közigazgatási területéhez kerüljön, és ennek megfelelően Jászberény és Jászfákóhalma települések között a közigazgatási határvonal módosuljon, nem támogatja.

**Határidő:** folyamatos  
**Felelős:** Alvári Csaba főépítész

**Erről értesül:**

- 1) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok
- 2) Jászberény Város Főépítésze – helyben
- 3) PH Városfejlesztési Iroda – helyben
- 4) PH Városüzemeltetési Iroda – helyben
- 5) Városfejlesztési Bizottság
- 6) Városüzemeltetési Bizottság
- 7) A Képviselő-testület valamennyi tagja
- 8) Lukácsi Zoltánné
- 9) Irattár

J á s z b e r é n y, 2015. 02. 25.

*Alvári Csaba s. k.  
főépítész*

ÉRKEZETT 2015 FEBR 24  
Erkeztető szám: 5690

PH/2300/2015

Tisztelt Jászberényi Önkormányzati Képviselő testülete!

<b>Jászberényi Polgármesteri Hivatal</b> 5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18.		
Iktatás időpontja: 2015 FEBR 24.		
Iktatás sorszáma, alszáma:	Ügyintéző neve:	Mellékletek száma:
2300-6	A.G.	

Alulírott, Lukácsi Zoltánné Jászfákóhalma Fő út 123. szám alatti lakos, azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy a Jászberény 0190/3 és 190/1 hrsz. területem Jászfákóhalma Önkormányzatához tartozzon.

Kérésem indoklásaként előadom, hogy a területet így is elválasztja a Tarna Jászberénytől, körülöttem a terület Jászfákóhalmához tartozik.

Tehát semmi nem indokolja, hogy jászberényi legyen a területem.

Semmilyen pályázatban részt venni nem tudok, mert Jászberény nincs benne a Leaderben, 5000 lélekszám fölött van.

Valamint, ha földet szeretnék bérbe venni a továbbiakban, abban sem tudok lépéseket tenni, mert a területem Jászberényhez tartozik.

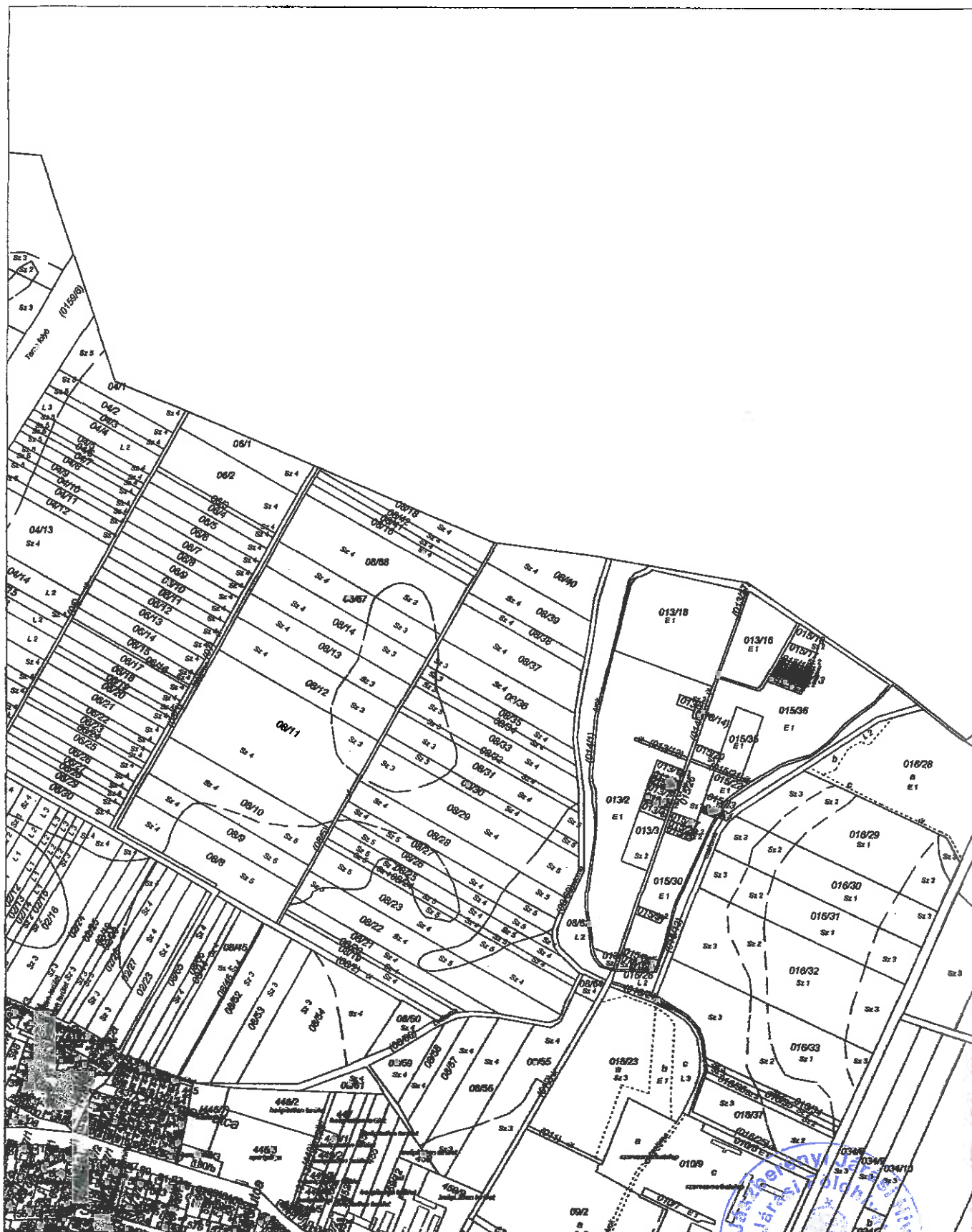
Melléklet: 3db térkép másolat

Kérem kérésem szíves elbírálását és döntésükről értesítést.

Jászfákóhalma, 2015. január 19.

Tisztelettel:

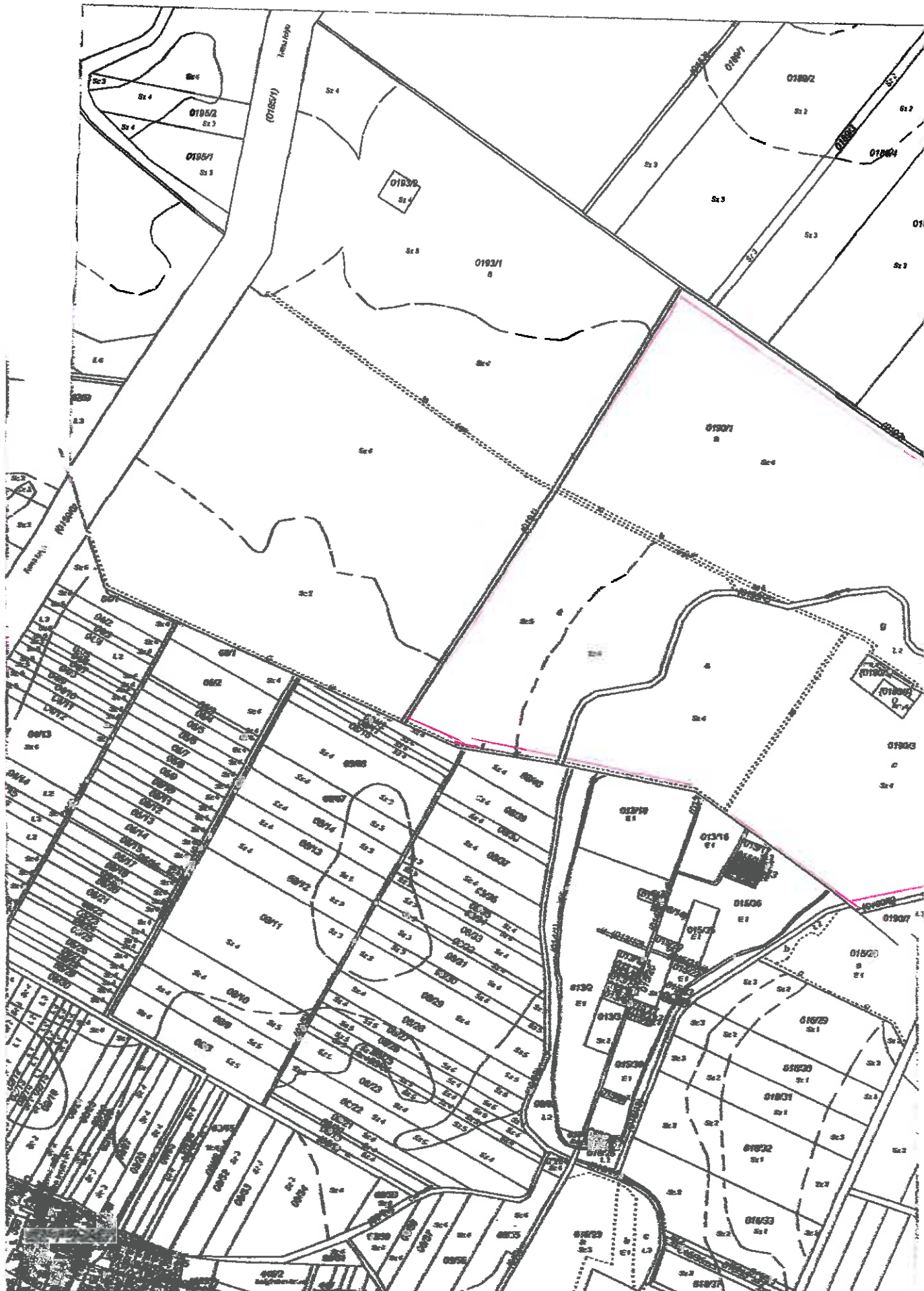
Lukácsi Zoltánné  
Lukácsi Zoltánné

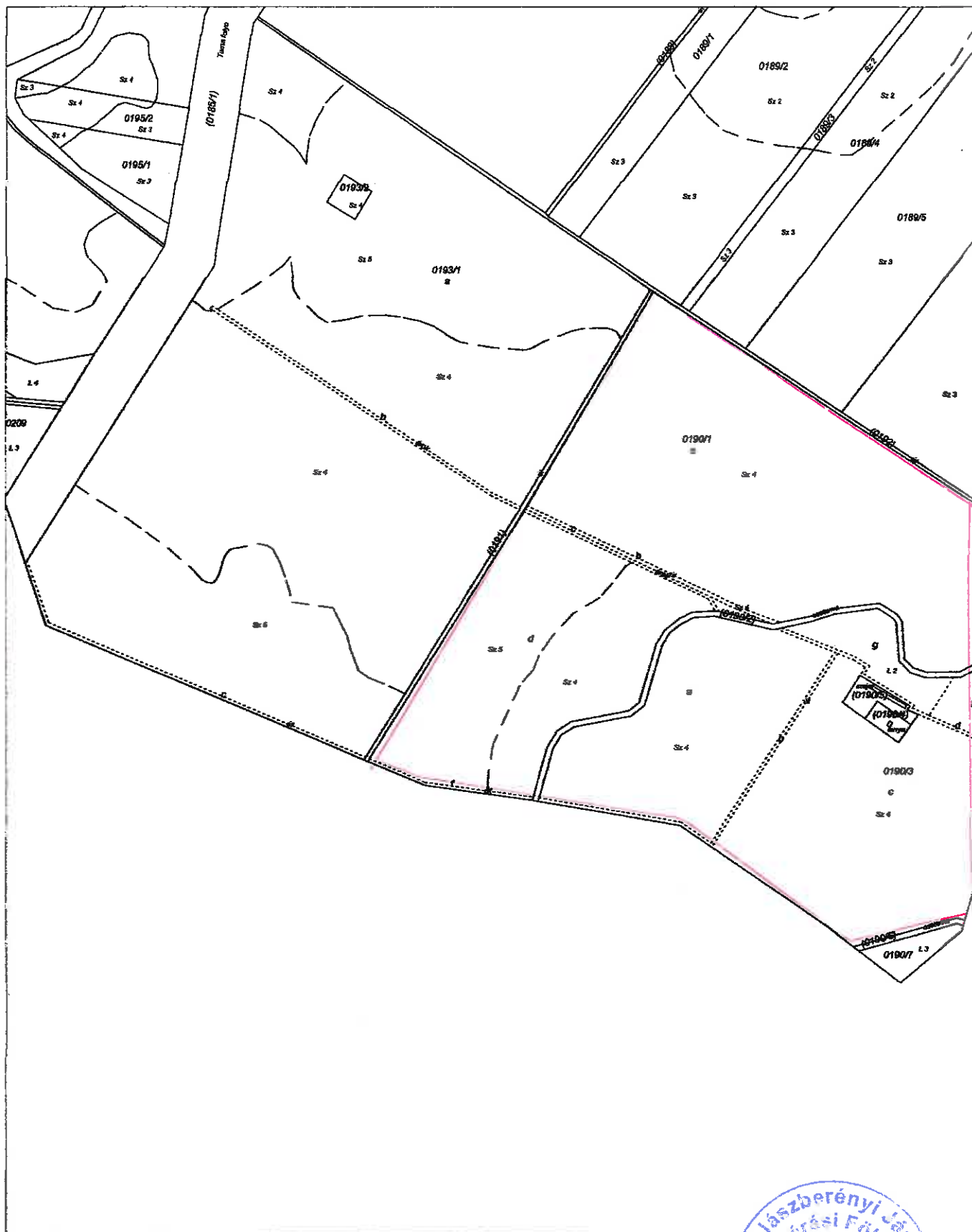


A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyező az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.

**Jászberény, 2015. január 9.**

## Szabolics Csaba





A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyező az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.

Jászberény, 2015. január 9.

Szabolics Csaba