

JÁSZBERÉNY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ELŐTERJESZTÉSEK FEDŐLAPJA



Az előterjesztés címe, tárgya:	Tájékoztató az Integrált Városfejlesztési Stratégia felülvizsgálatáról
Az előterjesztő megnevezése:	Dányi Olga, a PH Városfejlesztési Iroda vezetője Alvári Csaba, Főépítész
Az előterjesztés Képviselő-testület általi tárgyalásának időpontja:	2015. április 15.
Mellékletek száma:	
Mellékletek megnevezése:	
Feladatot jelent:	Dányi Olga, a PH Városfejlesztési Iroda vezetője Alvári Csaba, Főépítész
Véleményező bizottság:	VÜB, VFB
Kabinetirodára való leadás időpontja:	2015. április 1.
Előzetes szakmai vizsgálatot végző kabinettitkár neve, aláírása:	Dr. Vasas Richárd
A törvényességi ellenőrzésre való leadás időpontja:	2015. április 6.
Törvényességi ellenőrzést végző neve, aláírása:	Dr. Pestovics Andrea
Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó:	nyílt
A zárt ülés elrendelésének indoka:	-
Az ügyirat iktatószáma:	PH/312/2015
Előkészítésben résztvevők:	Dányi Olga, a PH Városfejlesztési Iroda vezetője Alvári Csaba, Főépítész Pap Mária

T á j é k o z t a t ó

az Integrált Városfejlesztési Stratégia felülvizsgálatáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján (a továbbiakban: Korm. rendelet) településünk Integrált Településfejlesztési Stratégiáját (továbbiakban: ITS) a Belügyminisztérium támogatásával 2015. I. félévében az ITS DA Konzorcium (TRENECON COWI Kft., MEGAKOM Kft.) dolgozza ki az ÉAOP-6.2.1/K-13-2014-0002 azonosítószerű „Fenntartható településfejlesztés a kis- és középvárosokban (fővárosi kerületekben) – Integrált Településfejlesztési Stratégiák kidolgozása” című projekten belül.

A Stratégia 5-7 éves időtávra határozza meg a pontosabb fejlesztési célokat, melynek kidolgozása a Településfejlesztési Koncepcióban (15 éves időtávra) meghatározott jövőbeni fejlesztési irányokkal összhangban történik.

Jelenleg az ITS készítése folyamatban van, az elkészítést megalapozó munkálatok pedig már a 2014. évben megkezdődtek. A Belügyminisztérium – annak érdekében, hogy a KSH részéről szükséges adatok időben rendelkezésre álljanak – előzetesen kérte a Stratégiában vizsgált városrészek lehatárolását.

A Minisztérium 2014. decemberében kiértékelte településünket, hogy a projekt vonatkozásában településünk ITS-ét az ITS DA Konzorcium (TRENECON COWI Kft., MEGAKOM Kft.) készíti el.

A fentiekkel összefüggésben az idei évben történt események:

- 2015. január 6-án kötöttünk Együttműködési Megállapodást a Belügyminisztériummal az ITS elkészítésére.
- 2015. január elején az ITS DA Konzorcium munkatársa felvette velünk a kapcsolatot és elküldte azon dokumentumok és információk listáját, melyek a Stratégia elkészítéséhez nélkülözhetetlenek. A kért információk megadásában nagy segítséget nyújtottak a Polgármester Hivatal Irodái; a település oktatási, egészségügyi és kulturális intézményei, valamint a Jászberényi Vagyonkezelő és Városüzemeltető Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: JVV Nonprofit Zrt.).
- 2015. január 21-én Projektindító megbeszélést tartottunk, ahol megismerkedtünk az ITS készítésében résztvevő Dr. Földi Zsuzsa felelős tervezővel és megyei koordinátorral, továbbá a Stratégia kidolgozásának módszertanával, valamint a főbb határidőkkel.

Tekintettel arra, hogy a Településfejlesztési Koncepció készítése folyamatban van, és az ITS és a Koncepció között szoros az összefüggés, megállapodtunk, hogy egy közös fórumot tartunk, ahol a nyilvánosság előtt is bemutatjuk a Koncepció tervezetét, és

megtartjuk az ITS célrendszerének előkészítését megalapozó megbeszélést. Ezzel megtörténik a két folyamat összekapcsolása. Bemutatásra kerültek a javasolt partnerségi tervek, melyből kiválasztásra került az, melynek alapján a véleményeztetés lefolytatásra sor kerül.

- 2015. január 26-án a Hivatal munkatársai a Belügyminisztériumban szakmai konferencián vettek részt, ahol ismertették a projekt kötött határidejét, a dokumentum kidolgozásának módszertanát és a felek közötti együttműködés fontosságát, annak érdekében, hogy a pályázat sikeresen lezárásra kerülhessen.
- 2015. február 4-én a Polgármester úrral, az Alpolgármesterekkel, a Polgármesteri Hivatal Irodavezetőivel, JVV Nonprofit Zrt. és Jászkerület Nonprofit Kft. munkatársaival, valamint az ITS DA Konzorcium munkatársával egyeztető megbeszélés keretében előzetesen egyeztettük a fejlesztési irányokat, valamint – konkrét projektötletek és a rendelkezésre álló információk alapján – a TOP-os (Terület- és Településfejlesztési Operatív Program) források felhasználási lehetőségeit.
- 2015. március 12-én az ITS Anti-szegregációs terv módszertani megbeszélésére került sor a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat munkatársai, a krízis-kezelő referens és a Szent Ferenc Egyesített Szociális Intézmény munkatársának részvételével. Külön egyeztető megbeszélésre került sor Dr. Pap Magdolnával, a PH Humán és Önkormányzati Igazgatási Iroda vezetőjével, valamint Rácz Tamással, Roma Nemzetiségi Önkormányzat vezetőjével.
- 2015. március 19-én a Településfejlesztési Konceptió egyeztető anyagának bemutatásával párhuzamosan sor került az Integrált Településfejlesztési Stratégia célrendszerének kidolgozását megalapozó megbeszélésre, amelyre meghívást kapott Jászberény város teljes lakossága, a helyi civil és gazdasági élet szereplői. A megbeszélés alkalmával a résztvevők elmondhatták véleményüket, problémáikat, továbbá ismertethették esetleges fejlesztési ötleteiket.
A gazdaság szereplői részről nagyobb érdeklődés volt tapasztalható, mint a lakosság és a civilek részéről. Minden részről megfogalmazódott azonban, hogy többet szeretnének tudni a település fejlesztési céljairól, induló és folyamatban levő pályázatairól, beruházásairól. Szívesen együttműködnének a településsel már a pályázatok, beruházások előkészítése során is annak érdekében, hogy a pályázati források minél nagyobb hányada a településen maradjon.
A gazdasági szereplők részéről továbbra is kritikai észrevételként fogalmazódott meg a színvonalas szálláshelyek és éttermek hiánya. Örömeiket fejezték ki, hogy a munkaerő képzése tekintetében előrelépések történtek.

Az elkövetkezendő időszakban több személyes egyeztető megbeszélésre kerül majd sor, és várhatóan április végére készül el az ITS első olvasatú verziója.

Az ITS egyeztető anyag májusra várható, mely véleményeztetésre kerül a jogszabályban előírt Hatóságokkal, teljes lakossággal, a civil szervezetekkel és a gazdaság szereplőivel.

Mindezek után a Belügyminisztérium munkatársai – a minőségbiztosítás érdekében – áttekintik az anyagot, és ezt követően a Képviselő-testület várhatóan a júliusi, vagy a szeptemberi ülésen tudja majd megtárgyalni.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatóban foglaltak megvitatása után az alábbi határozati javaslatot – egyszerű többséggel – elfogadni szíveskedjen.

Jászberény Városi Önkormányzata Képviselő-testületének

../2015. (IV. 15.) határozata

Az Integrált Városfejlesztési -Stratégia felülvizsgálatáról

1. A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Integrált Városfejlesztési Stratégia (továbbiakban: ITS) felülvizsgálatáról szóló tájékoztatót elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kidolgozott előzetes ITS-nek minőségbiztosítás céljából a Belügyminisztériumhoz történő benyújtáshoz szükséges polgármesteri egyetértő nyilatkozatokat megadja, illetve a szükséges egyeztetéseket lefolytassa.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dányi Olga, a PH Városfejlesztési iroda vezetője

Alvári Csaba főépítész

Dr. Szabó Tamás polgármester (a 2. pontban foglaltak tekintetében)

Erről értesül:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok
2. Jászberény főépítésze – helyben
3. PH Városfejlesztési Iroda – helyben
4. Városüzemeltetési Bizottság tagjai
5. Városfejlesztési Bizottság tagjai
6. Képviselő-testület valamennyi tagja
7. Irattár

J á s z b e r é n y, 2015. március 23.

Dányi Olga s. k.
irodavezető

Alvári Csaba s.k.
főépítész