

# JÁSZBERÉNY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

## ELŐTERJESZTÉSEK FEDŐLAPJA



Az előterjesztés címe, tárgya:	Előterjesztés a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ és Jászberény Város Önkormányzata közötti vagyonkezelési szerződés módosítására
Az előterjesztő megnevezése:	Dr. Szabó Tamás polgármester
Az előterjesztés Képviselő-testület általi tárgyalásának időpontja:	2015. július 15.
Mellékletek száma:	1
Mellékletek megnevezése:	Vagyonkezelési szerződés 1. számú módosítása
Feladatot jelent:	Dr. Szabó Tamás polgármester
	Kiss József, a PH Közgazdasági Iroda vezetője
Véleményező bizottság:	Humán Erőforrás Bizottság
	Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
Egyéb véleményező szerv:	-
Kabinetirodára való leadás időpontja:	2015. július 14.
Előzetes szakmai vizsgálatot végző kabinettitkár neve, aláírása:	Dr. Birinyi Alexandra
A törvényességi ellenőrzésre való leadás időpontja:	2015. július 14.
Törvényességi ellenőrzést végző neve, aláírása:	Bobák Zoltán
Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó:	nyílt ülésen tárgyalandó
A zárt ülés elrendelésének indoka:	-
Az ügyirat iktatószáma:	PH/6877/2015.
Előkészítésben résztvevők:	Kiss József, Szabó Szilvia

## **ELŐTERJESZTÉS**

### **a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ és Jászberény Város Önkormányzata közötti vagyonkezelési szerződés módosítására**

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74. § (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől „az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról”. A Kormány a Klebelsberg Intézményfenntartó Központról (a továbbiakban: KLIK) szóló 202/2012. (VII. 27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése c) pontjában az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények (a továbbiakban: intézmény) fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a KLIK-et jelölte ki. Ezt követően 2013 júniusában Jászberény Város Önkormányzata és a KLIK vagyonkezelési szerződést kötött a Klapka György Szakközép- és Szakiskola, Általános Iskola és Speciális Szakiskola vonatkozásában a

- hrsz.: 6352 (Jászberény, Hatvani u. 2.),
- hrsz.: 5475 (Jászberény, Kossuth L. u. 59.),
- hrsz.: 3227/3 (Jászberény, Szent István krt. 22.) ingatlanokra.

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ fenntartásában működő egyes szakképző intézmények átadásáról, valamint egyes kormányrendeleteknek a szakképzés intézményrendszerének átalakításával összefüggő módosításáról szóló 146/2015. (VI. 12) Korm. rendelet alapján (a továbbiakban: Korm. rendelet) a KLIK szervezetéből kiváló köznevelési intézményekből (a továbbiakban: köznevelési intézmények) a szakképzésért és felnőttképzésért felelős miniszter a szakképzésről szóló 2011. évi CLXXXVII. törvény 4/B. § (1) bekezdése szerinti szakképzési centrumokat alapít a költségvetési szerv alapítására vonatkozó szabályok szerint.

A Klapka György Szakközép- és Szakiskola, Általános Iskola és Speciális Szakiskola Jászberény, Hatvani út 2. valamint a Jászberény, Kossuth Lajos út 59. számú, szakképzési feladatokat ellátó ingatlanjai a Szolnoki Műszaki Szakképzési Centrum feladatellátását szolgálják 2015. július 1-től.

A fentebb ismertetett jogszabályi változásoknak megfelelően a Jászberény Városi Önkormányzat fenntartásából az állam – KLIK – fenntartásába került Klapka György Szakközép- és Szakiskola, Általános Iskola és Speciális Szakiskola által használt vagyona vonatkozóan a KLIK és Jászberény Város Önkormányzata között 2013 júniusában létrejött vagyonkezelési szerződést 2015. június 30. fordulónappal módosítani szükséges.

A Szakképzési Centrumhoz kerülő ingatlanok és ingóságok ingyenes vagyonkezelése tárgyában kötendő vagyonkezelési szerződésre a Korm. rendelet rendelkezései alapján kerül sor.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat – egyszerű többséggel történő – elfogadására.

***Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
..../2015. (VII. 15.) határozata***

***a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ és Jászberény Város Önkormányzata közötti  
vagyonkezelési szerződés módosításáról***

1. A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a szakképzésről szóló 2011. évi CLXXXVII. törvény 4/B. § (1) bekezdése alapján a Jászberény Városi Önkormányzat fenntartásából az állam – Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (a továbbiakban: KLIK) – fenntartásába került Klapka György Szakközép- és Szakiskola, Általános Iskola és Speciális Szakiskola által használt vagyona vonatkozóan 2013 júniusában a KLIK és Jászberény Város Önkormányzata között létrejött vagyonkezelési szerződés 2015. június 30. nappal történő módosítását jelen határozat 1. sz. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Jászberény Város Polgármesterét a vagyonkezelési szerződés 1. pont szerinti módosításának – a Jászberény Városi Önkormányzat, mint Átadó, tulajdonos képviseletében történő – aláírására.

**Határidő:** 2015. július 20.

**Felelős:** Dr. Szabó Tamás polgármester (a szerződés aláírása vonatkozásában)  
Dr. Gottdiener Lajos jegyző

**Erről:**

- 1/ Jászberény Város Polgármestere – helyben
- 2/ Jászberény Jegyzője – helyben
- 3/ Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok
- 4/ Klebelsberg Intézményfenntartó Központ – Budapest
- 5/ Humán Erőforrás Bizottság valamennyi tagja
- 6/ Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság valamennyi tagja
- 7/ Képviselő-testület valamennyi tagja
- 8/ Irattár – helyben **é r t e s ü l .**

Jászberény, 2015. július 13.

***Dr. Szabó Tamás s.k.  
polgármester***

# VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

## 1. számú módosítás

amely létrejött egyrészről a

### **Jászberény Városi Önkormányzat**

Székhelye: 5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18.

Képviseli: Dr. Szabó Tamás polgármester

Adószám: 15732671-2-16

Törzsszám: 732671

Számlavezető pénzintézet: OTP Bank Nyrt. Jászberényi fiókja

Bankszámlaszám: 11745035-15408442

mint átadó, tulajdonos (a továbbiakban: **Önkormányzat**), valamint a

### **Klebelsberg Intézményfenntartó Központ**

Székhelye: 1051 Budapest, Nádor utca 32.

Képviseli: Szutorisz-Szügyi Csongor Tankerületi igazgató

Adóigazgatási azonosító száma: 15799658-2-41

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10032000 00329307 00000000

ÁHT azonosítója: 335262

Statisztikai számjele: 15799658-8412-312-01

mint átvevő, vagyonkezelő (a továbbiakban: **KLIK**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

## **ELŐZMÉNYEK**

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74. § (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől „az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról”. A Kormány a Klebelsberg Intézményfenntartó Központról szóló 202/2012. (VII. 27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése c) pontjában az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények (a továbbiakban: intézmény) fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a KLIK-et jelölte ki.

Az intézményt a KLIK működteti.

Az Nkt. 76. § (5) bekezdés a) pontja, valamint a köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló 2012. évi CLXXXVIII. törvény (a továbbiakban: Törvény) 8. § (1) bekezdés b) pontja alapján az Önkormányzat tulajdonában levő, az intézmény(ek) feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyon – ideértve a taneszközöket, továbbá az intézmény(ek)ben levő eszközöket, felszereléseket –, a KLIK ingyenes vagyonkezelésébe kerül.

A Felek a Törvény 13. § (2) a) pontja alapján 2012. december 13-án átadás-átvételi megállapodást kötöttek, amelyben meghatározták a KLIK ingyenes vagyonkezelésébe kerülő ingó és ingatlan vagyonelemek körét.

A Felek 2013. júniusában vagyongazdálkodási szerződést kötöttek a Klapka György Szakközép- és Szakiskola, Általános Iskola és Speciális Szakiskola vonatkozásában a

- hrsz.: 6352 (Jászberény, Hatvani út 2.),
- hrsz.: 5475 (Jászberény, Kossuth Lajos út 59.) valamint a
- hrsz.: 3227/3 (Szent István krt. 22.) ingatlanokra.

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ fenntartásában működő egyes szakképző intézmények átadásáról, valamint egyes kormányrendeleteknek a szakképzés intézményrendszerének átalakításával összefüggő módosításáról szóló 146/2015. (VI. 12) Korm. rendelet alapján (a továbbiakban: Korm. rendelet) KLIK szervezetéből kiváló köznevelési intézményekből (a továbbiakban: köznevelési intézmények) a szakképzésért és felnőttképzésért felelős miniszter a szakképzésről szóló 2011. évi CLXXXVII. törvény 4/B. § (1) bekezdése szerinti szakképzési centrumokat alapít a költségvetési szerv alapítására vonatkozó szabályok szerint.

Klapka György Szakközép- és Szakiskola, Általános Iskola és Speciális Szakiskola Jászberény, Hatvani út 2. valamint a Jászberény, Kossuth Lajos út 59. számú, szakképzési feladatokat ellátó ingatlanjai a Szolnoki Műszaki Szakképzési Centrum feladatellátását szolgálják 2015. július 1-től.

### **A szerződés módosítás tárgya**

A Felek által 2013. júniusában kötött vagyongazdálkodási szerződésből (a továbbiakban: vagyongazdálkodási szerződés) kikerülnek az alábbi ingatlanok és az azokban található ingó vagyonelemek:

- hrsz.: 6352 (Jászberény, Hatvani út 2.),
- hrsz.: 5475, (Jászberény, Kossuth Lajos út 59.)

A Felek mindezek alapján a vagyongazdálkodási szerződésüket az alábbiak szerint módosítják:

1. A vagyongazdálkodási szerződés **1. pontja helyébe** az alábbi rendelkezés lép:

<i>Ingatlan tulaj- donosa</i>	<i>Tulajdoni arány</i>	<i>helyrajzi szám</i>	<i>ingatlan címe</i>	<i>épületek száma</i>	<i>átadott épületek száma</i>	<i>helyiségek száma</i>	<i>átadott helyiségek száma</i>	<i>nettó alapterület (m<sup>2</sup>)</i>	<i>átadott nettó alapterület (m<sup>2</sup>)</i>	<i>Az ingatla- non fennál- ló harmadik személyt megillető jogosultság, illetve an- nak időtar- tama</i>
<i>Jászberény Város Önkor- mányzata</i>	<i>100%</i>	<i>3227/3</i>	<i>Jászberény, Szent István krt. 22.</i>	<i>2</i>	<i>2</i>	<i>8</i>	<i>8</i>	<i>1054</i>	<i>1054</i>	<i>vezetékjog 55 és 65 m2 területre az Émász javára</i>

2. A vagyonkezelési szerződés **10. pontja helyébe** az alábbi rendelkezés lép:

*„A KLIK köteles teljesíteni a vagyonkezelésében levő vagyonnal kapcsolatban a jogszabályban, illetve jelen szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, és elszámolási kötelezettségét legkésőbb a tárgyév február 15-éig. A vagyonkezelő beszámolójának, adatszolgáltatásának elfogadásáról – a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság állásfoglalása alapján – a Képviselő-testület dönt.”*

3. A vagyonkezelési szerződés **26. pontja helyébe** az alábbi rendelkezés lép:

*„A KLIK vagyonkezelésében levő ingatlanok közül az 1. pontban megjelölt ingatlant Felek közösen működtetik az alábbiak szerint: a működtetési költségeknek az általános iskolai tanuló létszámokkal arányos részét fizeti az Önkormányzat a KLIK részére. Az induló létszámarány: 29 % speciális szakiskola, speciális szakképző iskola; 71 % általános iskola. (Általános iskola 116 fő, Speciális szakiskola 9-10 évf. 22 fő, Speciális szakképző 11-12 évf. 26 fő)”*

4. A vagyonkezelési szerződés **37. pontja** az alábbiakban módosul:

„Önkormányzat részéről:

*Kapcsolattartó: Kiss József*

*Beosztása: PH Közgazdasági Iroda vezetője*

*Elérhetősége: 57/412-351*

KLIK részéről:

*Kapcsolattartó: Szutorisz-Szügyi Csongor*

*Beosztása: tankerületi igazgató*

*Elérhetősége: 56/795-246”*

5. A vagyonkezelési szerződés **39. pontja helyébe** az alábbi rendelkezés lép:

*„A szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, valamint a Jászberény Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (III. 19.) önkormányzati rendelet előírásai az irányadók.”*

A 2013 júniusában aláírt vagyonkezelési szerződésben átvevőként szereplő Klebelsberg Intézményfenntartó Központ rövidített elnevezése a szerződés megkötése óta megváltozott, így a szerződésben szereplő „KIK” megnevezés „KLIK”-re módosul.

A vagyonkezelésből visszaadott vagyon tekintetében a Felek a vagyonkezelési szerződésben meghatározottak szerint járnak el és számolnak el.

Egyebekben a vagyonkezelési szerződés változatlan tartalommal él a Felek között.

A Felek jelen módosítást elolvasás és kölcsönös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselők útján jóváhagyólag írják alá.

Jelen szerződésmódosítás 8 példányban, egymással szó szerint mindenben megegyező tartalommal készült, amelyből 4 példány az Önkormányzatot, 4 példány a KLIK-et illeti meg.

Jászberény, 2015. július ...

.....	.....
Dr. Szabó Tamás	Szutorisz-Szügyi Csongor
polgármester	Tankerületi igazgató
<b>Önkormányzat képviselőjében</b>	<b>KLIK képviselőjében</b>

ellenjegyzem:

ellenjegyzem:

.....	.....
<b>Önkormányzat képviselőjében</b>	<b>KLIK képviselőjében</b>