

## Formanyomtatvány módosító javaslat benyújtásához

Módosító javaslattal érintett előterjesztés címe:	Előterjesztés a zöldfelületek létesítéséről, kezeléséről és védelméről szóló 40/2012. (IX. 13.) és a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló 11/2013. (III. 14.) önkormányzati rendeleteinek módosítására
Módosító javaslat benyújtója/benyújtói:	Jászberényi Vagyongkezelő és Városüzemeltető Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Módosító javaslat szövege (a határozattervezetbe és a rendeletervezetbe illeszthető módon):

A rendeletervezet 7. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosuljon:

„(2) A rendelet 7. § (3)-(5) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) A közterülettel szomszédos ingatlan tulajdonosa vagy üzemeltetője, használója köteles gondoskodni:

a) a közterülettel szomszédos ingatlan határától az úttestig terjedő zöltsáv gondozásáról, tisztántartásáról. Amennyiben az úttest és a közterülettel szomszédos ingatlan határa között kiépített kerékpárút található, úgy a kerékpárút, valamint a kerékpárút és az úttest közti zöltsáv gondozása, tisztántartása a kezelő kötelezettsége.

b) tömbtelken és úszótelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület és az ingatlan körül lévő 4 méter széles területsáv tisztántartásáról.

c) a közterülettel szomszédos ingatlanról és a hozzá tartozó zöltsávról a gyalogjárda és az úttest fölé nyúló ágak és bokrok megfelelő nyeséséről, annak érdekében, hogy azok ne lógnak be a járda- és az út ürszelvényébe. A kereszteződések beláthatóságának, valamint a forgalomtechnikai eszközök (közúti jelzőtáblák, egyéb közúti jelzések) láthatóságának biztosítása a kezelő kötelezettsége.

(4) Két szomszédos ingatlan közötti közterületi járda vagy átjáró esetében a tisztántartási kötelezettség az egyes tulajdonosokat vagy üzemeltetőket, használókat a közterülettel szomszédos ingatlanok határától a közterületi járda vagy átjáró középvonalaig terheli.

(5) A közterülettel szomszédos ingatlan tulajdonosa, vagy üzemeltetője, használója köteles a (3)-(4) bekezdésben foglaltak szerinti megkülönböztetés alapján meghatározott terület gyommentesítéséről, valamint a fű rendszeres nyírásáról is gondoskodni, úgy, hogy a fű szálmagassága a **20 cm-t** ne haladja meg.”

A rendeletervezet 15. §-a az alábbiak szerint módosuljon:

„15. §

A rendelet 21. § (1)-(2) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A közterülettel szomszédos ingatlan tulajdonosa vagy üzemeltetője, használója az ingatlana előtti árokszakaszt (csapadékvíz-elevezető létesítményt), a járműbehajtók áteresztését és a folyókákat köteles szükség szerint rendszeresen, de évente legalább kétszer tisztítani, és folyamatosan gyomtalanítani, gondozni, a vadhajtások eltávolításáról gondoskodni. Fűves árok esetén a fű szárhossza a **20 cm-t** nem haladhatja meg.

(2) A közterülettel szomszédos ingatlan tulajdonosának, vagy üzemeltetőjének, használójának mind az úttest, mind pedig a közterületi zöldfelület felől biztosítania kell a csapadékvíznek a csapadékvíz-elvezető árokba vagy zárt csapadékvíz-elvezető csatornába történő szabad lefolyását, el kell távolítania a lefolyást akadályozó tárgyakat, anyagokat.”

A rendeletervezet 19. §-a az alábbiak szerint módosuljon:

„19. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének jogkövetkezményeiről

szóló 11/2013. (III. 14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 13. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„13. §

A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el, aki a 40/2012. (IX. 13.) önkormányzati rendeletben foglaltakba ütköző módon a közterületi zöldfelületek fenntartásának rendje elleni cselekményt valósít meg, azaz

- a) a közterülettel szomszédos ingatlan tulajdonosaként vagy üzemeltetőjeként, használójaként az ingatlan határától az úttestig terjedő zóldsáv gondozásáról, tisztántartásáról nem gondoskodik,
- b) a közterülettel szomszédos ingatlan tulajdonosaként, üzemeltetőjeként, használójaként tömbtelken és úszótelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület és az ingatlan körül lévő 4 méter széles területsáv tisztántartásától nem gondoskodik,
- c) a közterülettel szomszédos ingatlan tulajdonosaként vagy üzemeltetőjeként, használójaként nem gondoskodik a közterülettel szomszédos ingatlanról és a hozzá tartozó zóldsávról a gyalogjárda és az úttest fölé nyúló ágak és bokrok megfelelő nyeséséről annak érdekében, hogy azok ne lógnak be a járda és az út úrszelvényébe.
- d) két szomszédos ingatlan közötti közterületi járda vagy átjáró esetében a közterülettel szomszédos ingatlanok tulajdonosaként vagy üzemeltetőjeként, használójaként nem teljesíti tisztántartási kötelezettségét az ingatlan határától a közterületi járda vagy átjáró középvonaláig,
- e) a közterülettel szomszédos ingatlan tulajdonosaként vagy üzemeltetőjeként, használójaként az a)-d) pontokban jelzett területeken nem gondoskodik gyommentesítéséről és a fű rendszeres nyírásáról úgy, hogy a fű szálmagassága a **20 cm-ne** ne haladja meg,
- f) a közterülettel szomszédos ingatlan tulajdonosaként vagy üzemeltetőjeként, használójaként a légvezetékek biztonságos üzemeltetése vagy a hibaelhárítás érdekében az ingatlan határától az úttestig terjedő zóldsávon légvezeték alatt található fák szükséges gallyazását írásbeli felszólításra, az abban foglalt határidőre sem végzi el,
- g) a közterülettel határos ingatlan tulajdonosaként vagy üzemeltetőjeként, használójaként nem gondoskodik a közterületi zöldfelületen található gyümölcsfa szakszerű ápolásáról, metszéséről és gallyazásáról, növényvédelméről és a környezet tisztántartásáról.”

A rendelettervezet 20. §-a az alábbiak szerint módosuljon:




„20. §

Az Ör. 16. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„16. §

A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el, aki a 40/2012. (IX. 13.) önkormányzati rendeletben foglaltakba ütköző módon a csapadékvíz elvezetésével kapcsolatos helyi előírásokat sértő cselekményt követ el, azaz

- a) A közterülettel szomszédos ingatlan tulajdonosaként vagy üzemeltetőjeként, használójaként az ingatlannal határos árokszakaszt, a járműbehajtók áteresztését és a folyókákat szükség szerint, de évente legalább kétszer nem tisztítja, folyamatosan nem gyomtalanítja, gondozza, a vadhajtások eltávolításáról nem gondoskodik,
- b) A közterülettel szomszédos ingatlan tulajdonosaként, vagy üzemeltetőjeként, használójaként nem gondoskodik arról, hogy az ingatlannal határos füves árokban a fű szálhossza ne haladja meg a **20 cm-t**,
- c) A közterülettel szomszédos ingatlan tulajdonosaként, vagy üzemeltetőjeként, használójaként az ingatlannal határos zóldsávon nem távolítja el a csapadékvíz lefolyását akadályozó tárgyakat, anyagokat, és ezáltal nem biztosítja, hogy a csapadékvíz elvezető árokba vagy zárt csapadékvíz elvezető csatornába a csapadékvíz szabadon lefolyhasson.”

Módosító javaslatot benyújtó(k) aláírása:	
Módosító javaslat átvételének dátuma:	2015. szeptember 7.
Módosító javaslat átvételére jogosult aláírása:	
Törvényességi vizsgálatot végző aláírása:	

Jegyző tölti ki!

A módosító javaslatot az előterjesztő befogadta/ nem fogadta be.

A módosító javaslatot a képviselő-testület elfogadta/ nem fogadta el.