



## Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság

5000 Szolnok, Boldog Sándor István krt. 4.

Levelezési cím: 5002 Szolnok, Pf.: 63

Tel: (56) 501-900 Fax: (56) 501-951 E-mail: titkarsag@kotivizig.hu



Iktatószám: KP-0963-006/2015

Hivatkozási szám:

**PH/7510-2/2015**

Tárgy: Jászberény Város Településrendezési

**Tervének módosítása - véleményezés**

Előadó: Ifj. Király Tibor

Irányítás: Alvári Csaba főépítész

**Dr. Szabó Tamás**

**polgármester**

részére

**Jászberény**

**Lehel vezér tér 18.**

**5100**

Tisztelt Polgármester Úr!

A Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság címére 2015. augusztus 13-án PH/7510-2/2015 iktatási számon megküldött levelében az Igazgatóság véleményét kéri Jászberény Város Településrendezési Tervének módosításával kapcsolatosan.

A megküldött dokumentációval kapcsolatosan az alábbi véleményt adom:

A módosítások Jászberény 2410/3, 2407/6 és 2407/10 belterületi hrsz.-ú ingatlanokat érintik. A módosítás célja egy 1500 néző befogadó képességű sportcsarnok építését lehetővé tevő szabályozás megalkotása. A sportcsarnok létesítéséhez szükséges a Helyi Építési Szabályzatban (JÉSZ) meghatározott maximális építménymagasság megemelése 12,5 m-re, melyhez a Jászberény 2410/3 hrsz.-ú Ksp-13649 övezeti besorolást Ksp-13689-re, illetve a Jászberény 2407/6 és 2407/10 hrsz.ú Gksz-98867 övezeti besorolást Gksz-98887-re kell módosítani.

A módosítással érintett területek beépítése előtt ellenőrizni kell a környező vízelvezető rendszerek vízszállító képességét, és ha szükséges, azok fejlesztéséről, bővítéséről gondoskodni kell.

Jászberény és környéke a Zagyva vízgyűjtőjéhez tartozik. A vízgyűjtőn keletkező 24 órás nagycsapadékok 1%-os valószínűségi értéke meghaladja a 100 mm-t. Ezen okból kifolyólag, javasoljuk a csapadékelvezető hálózat megfelelő alapossággal kidolgozott méretezését, tervezését és amennyiben szükséges, úgy kerüljön kialakításra megfelelő méretű záportározó.

Igazgatóságunk a módosítások ellen **kifogást nem emel**, mivel azok **vízgazdálkodási érdekeket nem sértenek**.

Az Igazgatóság az eljárás további szakaszában részt kíván venni.

Szolnok, 2015. augusztus 31.

  
**Háfra Máttyás**  
vízvédelmi és vízgyűjtő-gazdálkodási osztályvezető