

PH / 7510 / 2015.

ÉRKEZETT
Erkezeti szám:

AUG 18.

22342

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei
Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Hatósági Osztály

H-5000 Szolnok, József Attila út 14. ☒: 5000 Szolnok, Pf.: 110
Tel: (36-56) 510-040 Fax: (36-56) 420-114 e-mail: jasz.titkarsag@katved.gov.hu



503/0978(3)-900(3)

Szám: 36600/2052-7/2015.ált.

Hiv. szám: PH/7510-2/2015 (Alvári Csaba)
Ügyintéző: Rácz Tibor t. fhdgy.
Telefonszám: 56/516-224
Tárgy: Jászberény város településrendezési
tervének módosítása

Dr. Szabó Tamás
Polgármester Úr részére

Jászberény Város Polgármesteri Hivatala

Jászberény

Lehel vezér tér 18.

5100

Jászberényi Polgármesteri Hivatal 5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18.		
Iktatás időpontja: 2015 AUG 18.		
Iktatás sorszáma, alszáma:	Ügyintéző neve:	Mellékletek száma:
7510-7	A.G.	

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozott számú megkeresésére – Jászberény város településrendezési tervének felülvizsgálatához - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 41. § alapján **katasztrófavédelmi szempontból** az alábbi **írással véleményt** adom:

Az elkészült dokumentáció megfelel az igazgatóság hatás-, illetve illetékességi körébe tartozó szakmai, ágazati, jogszabályi és egyéb követelményeknek, az alábbi feltételek betartása mellett:

1. A katasztrófaveszély elkerülése érdekében a településrendezési terv eszközeinek módosítása során figyelembe kell venni az ár- és/vagy belvíz által veszélyeztetett területeket.
2. A meglévő és újonnan épülő épületek között az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014 (XII.5.) BM rendelet előírásai szerinti tűztávolságot kell tartani.
3. Amennyiben valamely út megszüntetése tűzcsapot érint, a tűzcsapnál a tűzoltó gépjárművek részére a felállási helyet biztosítani kell. A megszüntetésre, átépítésre kerülő tűzcsapoknál az elsőfokú illetékes katasztrófavédelmi kirendeltség engedélye szükséges.
4. Új építmények környezetének tervezésekor a tűzoltó gépjárművek nem rendszeres közlekedésére és üzemeltetésére a területet és az utat biztosítani kell.
5. A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdése az önkormányzat feladataként határozza meg a településen az oltóvíz nyelési lehetőségek biztosítását, ezért a vízhálózat átalakítása, korszerűsítése esetén a 54/2014 (XII.5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról előírásai alapján kell az oltóvizet biztosítani.

6. Ipari park vagy veszélyes üzem területének kijelölése során figyelembe kell venni a településrendezési terv szempontjából fontos követelményeket támasztó a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Korm. rendelet 28. §-ának előírásait.
7. Amennyiben az átalakítás tűzcsapot érint, a tervezési területen a meglévő föld alatti tűzcsapokat föld felettire kell cserélni az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014 (XII.5.) BM rendelet 75. § (2) bekezdése alapján.
8. Az építéssel járó útlezárásokat és vízelzárásokat a munka megkezdése előtt 48 órával, valamint az elzárások befejezését a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hírközpontja részére, szóban a 105-ös telefonszámon azonnal, azt követően pedig írásban be kell jelenteni, mert az 1996. évi XXXI. törvény 6. § (2) bekezdése alapján szükséges, hogy a Megyei Műveletirányítási Központ az útlezárásokról és a vízelzárásokról előzetes információkkal rendelkezzen.
9. A munkálatok során az érintett építményekhez vezető utakat szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely alkalmas a tűzoltógépjárművek közlekedésére és működtetésére, valamint a közterületi tűzcsapokat állandóan hozzáférhetően kell tartani, azokat eltorlaszolni még ideiglenes jelleggel sem szabad az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014 (XII.5.) BM rendelet 72. § (8) bekezdése alapján.

A Rendelet 37. § (4) bekezdésének megfelelően jelzem, hogy a véleményezési eljárás további szakaszában is **részt kívánok venni**. A véleményezési dokumentációt elektronikus adathordozón szíveskedjenek megküldeni számunkra.

Hatásköröm és illetékességem a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 24. § (1) bekezdésén, a 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdésén és az 1. melléklet a) pontján, a Rendelet 9. számú melléklet 7. pontján alapul.

Szolnok, 2015. augusztus 14.

Tisztelettel:

**A távollévő
Varga Béla tű. ezredes, igazgató
megbízásából és nevében:**

**Buzás Tibor tű. ezredes
igazgató-helyettes**

Készült: 2 pld-ban

Kapja: 1. irattár

2. Jászberény Város Polgármesteri Hivatala (5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18.)