

**JÁSZBERÉNY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**ELŐTERJESZTÉSEK**  
**FEDŐLAPJA**



Az előterjesztés címe, tárgya:	Előterjesztés a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás KEOP-2.3.0/2F/09-2010-0007 azonosítószámú projektje keretében a jászberényi 0270/4 hrsz-ú, természetben Jászberény külterületén található ingatlanon megvalósult beruházás során keletkezett vagyoni térítés nélküli tulajdonba vételére
Az előterjesztő megnevezése:	Dr. Szabó Tamás polgármester
Az előterjesztés Képviselő-testület általi tárgyalásának időpontja:	2017. április 12.
Mellékletek száma:	1 db
Mellékletek megnevezése:	Térképmásolat
Feladatot jelent:	Dr. Szabó Tamás polgármester Kiss József, a PH Közgazdasági Iroda vezetője
Véleményező bizottság:	GTB
Egyéb véleményező szerv:	-
Előkészítésben részt vevő kabinettitkár neve, aláírása:	Dr. Birinyi Alexandra
A törvényességi ellenőrzésre való leadás időpontja:	2017. április 3.
Törvényességi ellenőrzést végző neve, aláírása:	Balogh Renáta
Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó:	nyílt ülésen tárgyalandó
A zárt ülés elrendelésének indoka:	-
Az ügyirat iktatószáma:	PH/3833-2/2017.
Előkészítésben résztvevők:	Kiss József, Szabó Szilvia

**ELŐTERJESZTÉS**

***a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás KEOP-2.3.0/2F/09-2010-0007 azonosítószámú projektje keretében a jászberényi 0270/4 hrsz-ú, természetben Jászberény külterületén található ingatlanon megvalósult beruházás során keletkezett vagyon térítés nélküli tulajdonba vételére***

***Tisztelt Képviselő-testület!***

A Jászberény Városi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonát képezi a jászberényi 0270/4 hrsz-ú, természetben Jászberény külterületén található, 19 ha 572 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett személtlerakó telep megnevezésű ingatlan.

A REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás (a továbbiakban: Társulás) által a „REGIO-KOM Kommunális Szolgáltató Társulás Jászberényi és Dél-Hevesi Kistérségében lévő 31 település felhagyott szilárd hulladéklerakójának rekultivációja” tárgyú KEOP-2.3.0/2F/09-2010-0007 azonosítószámú projekt (a továbbiakban: Projekt) keretében önkormányzati tulajdonú felhagyott szilárd hulladéklerakó helyek rekultivációja valósult meg, amelynek sikeres műszaki átadás-átvétele 2013. október 2-án volt. Ezen beruházás érintette a fent nevezett ingatlant is. A Projekt során létrejött és jelenleg a Társulás tulajdonát képező vagyonból a nevezett ingatlant érintő vagyonrész aktivált értéke 366.610.878.- Ft.

Az Önkormányzat az ingatlanra pályázatos, vagy önerős forrásból napelemes kiserőműveket szándékozik telepíteni. A megtermelt áramot az áramszolgáltató, illetve a MAVIR részére ajánlaná fel, így segítve a megújuló energia-források területén a vonatkozó EU-s kötelezettség-vállalások teljesítését.

Ezen célkitűzés megvalósítása érdekében az Önkormányzat kérte a Társulástól, hogy a Pályázat keretében megvalósított beruházás során keletkezett, a nevezett ingatlant érintő vagyonrész az Önkormányzat részére térítés nélkül adja át.

A Társulás 6/2017. (III. 10.) társulási tanácsi határozatával döntött a vagyonrész Önkormányzat tulajdonába – 2017. május 1. napjával – történő térítés nélküli átadásáról. A társulási döntés értelmében az Önkormányzatnak vállalnia kell a Projekt támogatási szerződésében, valamint a Közép-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség rekultivációs engedélyében rögzített kötelezettségek – különösen a 2019. június 25-ig tartó fenntartási, valamint a terület 10 éves utógondozási kötelezettségei – teljesítését.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján a tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról – ide értve a Társulás által megvalósított beruházás során keletkezett vagyonrész térítés nélküli átvételéről – a Képviselő-testület jogosult rendelkezni.

A fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testülettől, az előterjesztés megtárgyalását, és az alábbi határozati javaslatot –egyszerű többséggel történő– elfogadását:

***Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének***

***.../2017. (IV. 12.) határozata***

***A REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás KEOP-2.3.0/2F/09-2010-0007 azonosítószámú projektje keretében a jászberényi 0270/4 hrsz-ú, természetben Jászberény külterületén található ingatlanon megvalósult beruházás során keletkezett vagyon térítés nélküli tulajdonba vételéről***

1. A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott jogkörében eljárva dönt arról, hogy Jászberény Városi Önkormányzat (a

továbbiakban: Önkormányzat) a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás (székhely: 5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18., adószám: 15576732-2-16, képviseli: Dr. Szabó Tamás) (a továbbiakban: Társulás) által a KEOP-2.3.0/2F/09-2010-0007 azonosítószámú projekt keretében az Önkormányzat tulajdonát képező jászberényi 0270/4 hrsz-ú, természetben Jászberény külterületén található, kivett személtlerakó telep megnevezésű ingatlanon megvalósított beruházás során keletkezett vagyont 2017. május 1. fordulónappal a Társulástól térítés nélkül tulajdonába átveszi.

2. A Képviselő-testület vállalja az 1. pontban átvett vagyon vonatkozásában a KEOP-2.3.0/2F/09-2010-0007 azonosítószámú projekt támogatási szerződésében, valamint a Közép-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 1941-4/2010. számú rekultivációs határozatában rögzített kötelezettségek – különösen a 2019. június 25-ig tartó fenntartási, valamint a terület 10 éves utógondozási kötelezettségei – teljesítését.
3. A Képviselő-testület megbízza a PH Közgazdasági Iroda vezetőjét, hogy a Társulással közreműködve készítse elő a 1. pont szerinti térítés nélküli átadás-átvételtől szóló megállapodást a 2. pontban meghatározott kötelezettségek figyelembe vételével.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Jászberény Város Polgármesterét az 1. pontban meghatározott térítés nélküli átvétellel kapcsolatos megállapodás, és a kapcsolódó jognyilatkozatok Önkormányzat képviselőjében történő aláírására.

**Határidő:** 2017. április 30.

**Felelős:** Dr. Szabó Tamás polgármester (az aláírás vonatkozásában)  
Kiss József, a PH Közgazdasági Iroda vezetője  
KNORR és Társai Ügyvédi Iroda

**Erről értesül:**

1. REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás – Jászberény;
2. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok;
3. KNORR és Társai Ügyvédi Iroda – Jászberény;
4. a PH Közgazdasági Iroda – helyben;
5. a PH Számviteli Iroda – helyben;
6. Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság valamennyi tagja – helyben;
7. Képviselő-testület valamennyi tagja – helyben;
8. Irattár – helyben.

*Jászberény, 2017. március 27.*

*Dr. Szabó Tamás s.k.  
polgármester*

