

JÁSZBERÉNY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

**ELŐTERJESZTÉSEK
FEDŐLAPJA**



Az előterjesztés címe, tárgya:	Előterjesztés a települési támogatásról szóló 4/2015. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosítására
Az előterjesztő megnevezése:	Dr. Szabó Tamás polgármester
Az előterjesztés Képviselő-testület általi tárgyalásának időpontja:	2017. július 12.
Mellékletek száma:	1 db
Mellékletek megnevezése:	előzetes hatásvizsgálati lap
Feladatot jelent:	Dr. Szabó Tamás polgármester
	Dr. Pap Magdolna, a PH Humán és Önkormányzati Igazgatási Iroda vezetője
Véleményező bizottság:	Humán Erőforrás Bizottság
Egyéb véleményező szerv:	-
Előkészítésben részt vevő kabinettitkár neve, aláírása:	Dr. Birinyi Alexandra
A törvényességi ellenőrzésre való leadás időpontja:	2017. június 29.
Törvényességi ellenőrzést végző neve, aláírása:	Ballagó Bernadett
Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó: A zárt ülés elrendelésének indoka:	Nyílt ülésen tárgyalandó
	-
Az ügyirat iktatószáma:	PH/5918/2017.
Előkészítésben résztvevők:	dr. Pap Magdolna

Előterjesztés
a települési támogatásról szóló 4/2015. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Jászberény Városi Önkormányzat jelenleg is nyújt lakhatási támogatást a szociálisan rászorult személyeknek az általuk lakott lakás rendszeres fenntartási költségeinek viseléséhez a települési támogatásról szóló 4/2015. (II. 16.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: rendelet) meghatározott, lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott települési támogatás formájában villanyáram-, víz- és gázfogyasztás, távhő-szolgáltatás, csatornahasználat, szemétszállítás díja, bérleti díj, tüzelőanyag költségéhez elsődlegesen természetbeni támogatásként, mivel annak folyósítása a szolgáltató részére történik, a támogatás összegét a támogatással érintett költség tekintetében a szolgáltató írja jóvá. Támogatásra az a személy jogosult, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át (57.000.- Ft), egyszemélyes háztartás esetén 250%-át (71.250.- Ft) és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona, feltéve, hogy a lakásfenntartás elismert havi költsége a háztartás havi összjövedelmének 10%-át meghaladja.

Bérleti díjhoz jelenleg önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan, nem önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan bérlője kérhet támogatást bérleti szerződés becsatolása mellett. E rendelet 6. § (1) bekezdés d) és e) pontjaiban foglaltakra tekintettel lakhatást segítő egyszeri támogatás rendkívüli települési támogatás keretében jelenleg is igényelhető rendkívüli eseményre (elemi kár), krízishelyzetre (nagy összegű közüzemi díjhátralék) tekintettel. Rendkívüli esemény esetén akkor, ha a kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem, egyedül élő esetén havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének kétszeresét (57.000.- Ft), krízishelyzetnél háromszorosát (85.500.- Ft). Ezen egyszeri támogatások a rendelet 6. § (3) bekezdése szerint évente egy alkalommal nyújthatók. A támogatás mértéke legfeljebb az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének háromszorosa (85.500.- Ft) lehet.

Lakbérttámogatás a bérlő lakásbérleti költségei – mint folyamatosan megjelenő állandó költség - mérséklése érdekében kerülne bevezetésre, hogy segítse lakhatásának megoldását, a lakás bérleti díjának megfizetését. E támogatási forma azon természetes személyek részére nyújtható, akik Jászberényben lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkeznek és életvitelszerűen is Jászberényben élnek, olyan élethelyzetbe kerültek, hogy lakhatásukat átmenetileg vagy huzamosabb időre nem önkormányzati, nem állami tulajdonban lévő bérlakásban tudják megoldani és bérleti szerződéssel rendelkeznek.

Bérleti jogviszony fennállásához kötött támogatási forma, ezért folyamatosan kontrollálható környezettanulmány formájában jogosultság megállapítása előtt, azután a támogatás időtartama alatt is bármikor felülvizsgálható.

A jelenlegi lakhatási támogatási rendszer kiegészítése lakbérttámogatással elsődlegesen azon szociálisan rászoruló személyek részére jelentene támogatást, akik szociális bérlakás igénylésére jogosultak lennének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének szabályairól, a lakberek mértékének megállapításáról szóló 22/2011. (VI. 9.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: bérbeadási rendelet) szerint, de nem tudunk részükre lakást biztosítani, ezért önerőből kell megoldaniuk (átmenetileg, időszakosan, hosszabb távon) bérlet útján lakhatásukat. Részükre támogatás nyújtása indokolt lakhatásuk megoldása, hajléktalanság elkerülése érdekében, tekintettel arra is, hogy a hajléktalan személyek ellátásáról is gondoskodni kell: a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: szociális törvény) 6. §-a szerint a hajléktalan személyek ügyében szociális igazgatási eljárásra az a szociális hatáskört gyakorló szerv illetékes, amelynek illetékességi területét a hajléktalan személy az ellátás igénybevételekor nyilatkozatában tartózkodási helyeként megjelölte. A szociális törvény 7. §-a szerint a települési önkormányzat, tekintet nélkül hatáskörére és illetékességére, köteles az arra rászorulóknak

rendkívüli települési támogatást, étkeztést, illetve szállást biztosítani, ha ennek hiánya a rászorulóknak az életét, testi épségét veszélyezteti.

A bérbeadási rendelet 6. § (4) bekezdése szerint szociálisan rászoruló, akinek háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 215%-át, egyszemélyes háztartás esetén 300%-át.

Mivel az egy főre jutó havi jövedelem meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének kétszeresét, ami jelenleg a lakhatási támogatás jogosultsági feltétele az egy főre jutó jövedelemnél, egyszemélyes háztartásnál két és félszerese emelni szükséges, tehát javaslat: a lakhatási támogatásnál a jövedelmi jogosultsági feltétel a háztartásban egy főre jutó havi jövedelemnél legyen az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250%-a (71.250.- Ft), egyszemélyes háztartás esetén 300%-a (85.500.- Ft).

A Központi Statisztikai Hivatal 2015 októberében végzett lakásfelmérést. Ennek eredménye szerint: Egy átlagos lakás fenntartásának havi költsége 2015-ben 40.000.- Ft volt. A lakásfenntartás a háztartások jövedelmének átlagosan 22%-át tette ki. A fenntartási költség részét képezi a lakbér, villany-, gáz-, víz és csatornadíj, közös költség, fűtés, szemétszállítás, lakásbiztosítás, ingatlanadó, kommunális adó és egyéb költségek. Az energiára (villany, gáz és fűtés) fordított kiadások aránya a legalacsonyabb jövedelmű háztartások jövedelmének 25%-ára tehető. A magas lakásköltségek leginkább a gyermeküket egyedül nevelő szülőket terhelik, a párban élő idősök lakásfenntartási kiadása aránytalanul magasabb lesz, amikor egyedül maradnak, jövedelmük 19%-ról 26%-ára emelkedik. Nagy megterhelést jelent a lakások fenntartása a legalacsonyabb jövedelmű háztartások esetében. A háztartások teherbíró képességét a jövedelem mellett a gyermekszám is erősen befolyásolja. A három vagy több gyermeket nevelő háztartások 38%-ában folyamatosan megterhelőnek érzik a lakásfenntartást, míg a gyermek nélküli háztartásoknak csak 18%-ában. Az idős egyedülállók negyede összes jövedelmének több mint 35%-át költi a lakás fenntartására, de ezt ritkán tekintik súlyos tehernek. A gyermekes háztartásokban eközben a kevésbé kiugró rezsiköltség is aránytalanul nagy tehernek számít. A megkérdezett háztartások 7%-ában válaszolták, hogy az elmúlt 12 hónapban lakásfenntartási támogatást kaptak a lakásfenntartási kiadásokra.

A háztartások 15%-ában előfordult az utóbbi 12 hónapban, hogy pénzhány miatt egyszer vagy többször nem tudták határidőre befizetni a lakbért, a lakáshitel törlesztését, a közüzemi díjat vagy a közös költséget. A hátralékok 76%-a legfeljebb 3 hónapja állt fenn, 24%-a volt 3 hónapon túli tartozás. Leggyakrabban a háztartás jövedelmének csökkenése miatt keletkezett hátralék. A lakáspiacon megjelenő vevőknek a környezet minősége, biztonsága és az alacsony rezsi volt a legfontosabb a lakás kiválasztásakor. Akik lakást béreltek, számukra az alacsony rezsi elsődleges szempont volt.

2016 decemberében rendszeres lakhatási támogatásban 247 fő részesült. A háztartások 56%-a villanyáram költségéhez, 29%-a gázfogyasztás költségéhez igényelt támogatást, mely döntően a szolgáltató részére került utalásra. 2017 első öt hónapjában 110 főnek szűnt meg az ellátása, közülük 65 fő újra igényelte. Ebben az évben eddig 91 háztartás részére került megállapításra lakhatási támogatás, ebből 35 háztartás egyszemélyes, tehát a háztartások 38%-a. Az egyszemélyes háztartásokat tekintve 15 fő részesült egészségkárosodása miatt rokkantsági, illetve rehabilitációs ellátásban (43%), álláskereső/közfoglalkoztatott/foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesül 9 fő (26%), öregségi nyugdíjban részesült 7 fő (20%).

Az 56 többszemélyes háztartást tekintve 10-ben van olyan személy, aki részesült egészségkárosodása miatt rokkantsági, illetve rehabilitációs ellátásban (18%), 30 olyan háztartás van, ahol él álláskereső/közfoglalkoztatott/foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesülő személy (54%), 9 háztartásban él öregségi nyugdíjban vagy időskorúak járadékában részesülő (16%), kisgyermekes háztartások száma, ahol az édesanya gyermekneveléshez kap támogatást 9 (16%), a szülő egyedül nevel gyermekeket 9 háztartásban (16%), ebből 3 esetben árvaellátás biztosított.

A rendelet 8. címe tartalmazza a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott települési támogatásra vonatkozó rendelkezéseket. Fentiekre tekintettel e lakhatási támogatásra

vonatkozó rendelkezések módosulnának. A jogosultság jövedelmi feltételénél a háztartásban egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-áról (57.000.- Ft) 250%-ára (71.250.- Ft), egyszemélyes háztartás esetén 250%-áról 300%-ára (85.500.- Ft) emelkedik. A rendelet 12. § (3) bekezdésénél a központi költségvetési törvény szövegrészt törölni kell, mert a lakásfenntartás egy négyzetméterre jutó elismert havi költségére már nem tartalmaz rendelkezést a költségvetési törvény. A jogosultsági feltétel jövedelmi határának emelésével módosulna a támogatás mértéke is tekintettel a fűtési költségre, mint időszakosan megjelenő költségteherre. Ebben az évben a téli időszak - időjárási viszonyai miatt – az előző évekhez képest jelentős többlet költséget jelentett a háztartások számára a fűtés költségére tekintettel. Növekedett a krízistámogatás iránti igény a hátralék felhalmozása miatt. Gázfogyasztás költségeihez igényelt/nyújtott krízistámogatás 2016 első félévében 19 eset volt, 2017 első félévében már 26 eset, ez 40%-kal több, villanyáram költségéhez 2016 első félévében 22 esetben kértek krízistámogatást, míg 2017 első félévében 27 esetben, ez 25%-kal több. Tüzelő vásárlásához 2016 első félévében 13 esetben kértek nagyobb összegű támogatást, 2017 első félévében 50 esetben (384%).

A havi támogatás minimuma 2.500.- Ft-ról 3.500.- Ft-ra, a maximum összeg 5.000.- Ft-ról 7.000.- Ft-ra emelkedne. A támogatás mértéke a háztartásban egy főre jutó jövedelem összegétől függ az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének meghatározott százalékához igazodva, annak 50, 100, 125, 150, 175, 200, 225, 250, 300%-a, sávonként havi 500.- Ft-tal emelkedik a támogatási összeg.

Jászberényben nem önkormányzati, nem állami tulajdonban lévő lakást bérlő jászberényi lakos lakbértámogatása esetében is a támogatás mértéke a háztartásban egy főre jutó jövedelem összegétől függ az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének meghatározott százalékához igazodva, annak 50, 100, 125, 150, 175, 200, 225, 250, 300%-a, sávonként havi 500.- Ft-tal emelkedik a támogatási összeg. A havi támogatás legmagasabb összege 15.000.- Ft lenne, minimuma 11.500.- Ft. Jelenleg az esetenként nyújtható rendkívüli települési támogatás legmagasabb összege alapesetben - a rendelet 6. § (3) bekezdése szerint - az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 40%-a, jelenleg: 11.400.- Ft.

A közjegyzői okiratba foglalt bérleti szerződés közjegyzői díját az önkormányzat átvállalja, annak közjegyző részére történő átutalásáról a jegyző gondoskodik.

Ha a felek megállapodása alapján a bérlő a bérleti szerződésből fakadó kötelezettségeinek biztosítékaul a bérbeadó részére meghatározott pénzüsszeget köteles fizetni, akkor ezen kötelezettség teljesítéséhez egy havi bérleti díjnak megfelelő összegű eseti támogatást igényelhet. E támogatás mértéke legfeljebb az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150%-a lehet, jelenleg 42.750.- Ft.

Fentiekre tekintettel szükséges a rendelet kiegészítése, módosítása.

Az előterjesztő részben foglaltak alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi rendelet-tervezet - minősített többséggel történő - elfogadására.

Jászberény, 2017. június 26.

Dr. Szabó Tamás s.k.
polgármester

JÁSZBERÉNY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP



Az önkormányzati rendelet megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye:

Az önkormányzat tulajdonában lévő szociális bérlakás igényléséhez a bérbeadási rendeletben meghatározott jogosultsági feltétel egy főre jutó jövedelmi értékhatára tekintettel módosítani szükséges a települési támogatás keretében nyújtott lakhatási támogatás jövedelmi feltételét, hogy a bérlakás igénylésére jogosult személyek igényelhessenek lakbértámogatást, lakhatási támogatást lakhatásuk biztosításához, lakásfenntartás költségeinek mérsékléséhez. Jelenleg nem minden jogosult igénylő esetében biztosítható önkormányzati bérlakás, ezért a szociálisan rászoruló személyek önerőből megoldott lakásbérletéhez szükséges támogatást nyújtani.

Az önkormányzati rendelet hatásai:

Társadalmi hatások:	A lakásfenntartás költségeihez való hozzájárulásként a jelenlegi lakhatási támogatás kiegészül lakbértámogatással, a jogosultsági feltételek közül a háztartásban egy főre jutó jövedelmi értékhatár az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének kétszereséről két és félszeresére, egyszemélyes háztartásnál két és félszereséről háromszorosára emelkedik, így többen igényelhetnek rendszeres támogatást, bővül az igénybevevői kör, továbbá emelkedik a támogatás havi összege jövedelemtől függően a lakhatás költségeinek mérséklése, hátralék kialakulásának megelőzése érdekében.
Gazdasági hatások:	nincsenek
Költségvetési hatások:	Az önkormányzat tárgyévi költségvetési rendeletében biztosított a települési támogatás pénzügyi fedezete.
Környezeti következmények:	nincsenek
Egészségügyi következmények:	nincsenek
Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:	nincsenek

Az önkormányzati rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

Személyi feltételek:	nem változnak
Szervezeti feltételek:	nem változnak
Tárgyi feltételek:	nem változnak
Pénzügyi feltételek:	nem változnak

***A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2017. (...) önkormányzati rendelete
a települési támogatásról szóló 4/2015. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosítására***

A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 45. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A települési támogatásról szóló 4/2015. (II. 16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 12. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Támogatásra az a személy jogosult, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250%-át, egyszemélyes háztartás esetén 300%-át és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona, feltéve, hogy a lakásfenntartás elismert havi költsége a háztartás havi összjövedelmének 10%-át meghaladja.”

(2) Az Ör. 12. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A lakásfenntartás elismert havi költsége az elismert lakásnagyság és az egy négyzetméterre jutó elismert költség szorzata. A lakásfenntartás egy négyzetméterre jutó elismert havi költsége 450 Ft.”

(3) Az Ör. 3. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

2. §

(1) Az Ör. a következő 13/A. §-al egészül ki:

***„Lakbértámogatás
13/A. §***

(1) Lakásbérlet költségeihez való hozzájárulásként lakbértámogatás állapítható meg annak a Jászberényben lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező és életvitelszerűen is Jászberényben lakó személynek, aki lakhatásának megoldására Jászberény város közigazgatási területén nem önkormányzati, nem állami tulajdonban lévő ingatlant bérel, ha háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250%-át, egyszemélyes háztartás esetén 300%-át és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona, feltéve, hogy az ingatlan hasznosításából a háztartás egyik tagjának sincs jövedelme és a háztartás egyik tagja sem részesül munkavállaláshoz kapcsolódó lakhatási támogatásban.

(2) A támogatás havi összegét a háztartásban egy főre jutó rendszeres havi jövedelem alapján a 6. melléklet tartalmazza.

(3) A lakbértámogatás a jogosult bérlet a kérelem benyújtása hónapjának első napjától illeti meg, utólag, postai úton kerül utalásra a bérlet lakcímére. E támogatásra való jogosultság 1 év

időtartamra állapítható meg. Amennyiben a határozott idejű bérleti szerződés a kérelem benyújtását követő 1 évnél korábban szűnik meg, e lakbértámogatás a megszűnés hónapjának utolsó napjáig állapítható meg. E támogatással egyidejűleg lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott települési támogatás bérleti díjhoz nem állapítható meg.

(4) A támogatásra való jogosultság feltételeinek fennállását a Humán és Önkormányzati Igazgatási Iroda a kérelem benyújtását követően, valamint a támogatásra jogosultság időtartama alatt felülvizsgálat keretében a helyszínen, környezettanulmány készítése során ellenőrzi. Támogatásra jogosultság akkor állapítható meg, a megállapított támogatás akkor folyósítható, ha az eljárás, felülvizsgálat során megállapítást nyer, hogy a jogosultsági feltételek fennállnak. Amennyiben a jogosultsági feltételek nem állnak fenn, az ellátásra való jogosultság nem állapítható meg, a már megállapított ellátás megszüntetésre kerül.

(5) A támogatásban részesülő személy a jogosultság feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles értesíteni a Humán és Önkormányzati Igazgatási Iroda ügyintézőjét.

(6) A támogatás iránti kérelmet az 5. melléklet szerinti formanyomtatványon kell benyújtania a bérlőnek. A kérelemhez mellékelnie kell a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló kormányrendelet szerinti vagyonyilatkozatot a háztartás tagjaira vonatkozóan, a háztartás tagjainak jövedelmére vonatkozó igazolást, az ingatlan tulajdonosa és a bérlő közötti bérleti szerződést.

(7) A közjegyzői okiratba foglalt bérleti szerződés közjegyzői díját az önkormányzat átvállalja, annak közjegyző részére történő átutalásáról a jegyző gondoskodik.

(8) A támogatás megszűnik:

- a) (1) bekezdésben meghatározott bármelyik jogosultsági feltétel megszűnésével,
- b) a támogatási idő lejártával,
- c) bérleti szerződés megszűnésével,
- d) támogatásra jogosult kérelmére,
- e) támogatásban részesülő halála esetén.

(9) Ha a felek megállapodása alapján a bérlő a bérleti szerződésből fakadó kötelezettségeinek biztosítékaul a bérbeadó részére meghatározott pénzösszeget köteles fizetni, akkor ezen kötelezettség teljesítéséhez egy havi bérleti díjnak megfelelő összegű eseti támogatást igényelhet. E támogatás mértéke legfeljebb az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150%-a lehet.”

(2) Az Ör. jelen rendelet 2. melléklete szerinti 5. melléklettel egészül ki.

(3) Az Ör. jelen rendelet 3. melléklete szerinti 6. melléklettel egészül ki.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

1. melléklet a .../2017. (...) önkormányzati rendelethez
„3. melléklet a 4/2015. (II. 16.) önkormányzati rendelethez

***Lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott települési támogatás
összege a háztartásban 1 főre jutó rendszeres havi jövedelem alapján***

	A	B
1.	háztartásban egy főre jutó rendszeres havi jövedelem	támogatás havi összege
2.	0-14.250.- Ft (nyugdíjminimum 50%-a)	7.000.- Ft
3.	14.251.-Ft – 28.500.-Ft (nyugdíjminimum)	6.500.- Ft
4.	28.501.-Ft – 35.625.-Ft (nyugdíjminimum 125%-a)	6.000.- Ft
5.	35.626.-Ft – 42.750.-Ft (nyugdíjminimum 150%-a)	5.500.- Ft
6.	42.751.-Ft – 49.875.- Ft (nyugdíjminimum 175%-a)	5.000.- Ft
7.	49.876.-Ft – 57.000.-Ft (nyugdíjminimum 200%-a)	4.500.- Ft
8.	57.001.-Ft – 64.125.-Ft (nyugdíjminimum 225%-a)	4.000.- Ft
	64.126-Ft – 71.250.-Ft (nyugdíjminimum 250%-a), egyszemélyes háztartás esetén 85.500.- Ft, nyugdíjminimum 300%-a	3.500.- Ft

Kérelem lakbértámogatáshoz

1. A kérelmező bérlőre vonatkozó adatok

Neve:

Születési neve:

Anyja neve:

Születési hely, idő:

Lakóhelye:

Tartózkodási helye:

Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

Állampolgársága:

Idegenrendészeti státusza (nem magyar állampolgár esetén):

Telefonszám:

2. A kérelmező háztartásában élők személyi adatai:

Kérelmezővel közös háztartásban (azonos lakcímen) élők száma: fő

Kérelmező háztartásában élők személyi adatai

Név	Születés helye, ideje	Anyja neve	TAJ száma
1. _____	_____	_____	_____
2. _____	_____	_____	_____
3. _____	_____	_____	_____
4. _____	_____	_____	_____
5. _____	_____	_____	_____
6. _____	_____	_____	_____
7. _____	_____	_____	_____

3. Jövedelmi adatok

A kérelmező, valamint a vele közös háztartásban élő személyeknek a havi jövedelme forintban:

A jövedelem típusa	Kérelmező	Házastársa (élettársa)	A kérelmezővel közös háztartásban élő további személyek			
1. Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó						
2. Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó						
3. Táppénz, gyermekgondozási támogatások						
4. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások						
5. Önkormányzat, járási hivatal által folyósított ellátások						
6. Egyéb jövedelem						
7. Összes jövedelem						

A háztartásban egy főre jutó havi jövedelem:

Ft/hó.

4. A kérelmező által bérelt ingatlan:

nagysága: m²

havi bérleti díja: Ft

helyiségei:

komfort fokozata: összkomfortos, komfortos, félkomfortos, komfort nélküli, szükséglakás
(megfelelő aláhúzendó)

5. Nyilatkozatok

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy életvitelszerűen a lakóhelyemen/tartózkodási helyemen élek. (megfelelő aláhúzendó)

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a háztartás egyik tagjának sincs vagyona, az ingatlan hasznosításából a háztartás egyik tagjának sincs jövedelme, a háztartás egyik tagja sem részesül munkavállalására tekintettel nyújtott lakhatási támogatásban.

Vállalom, hogy a környezettanulmány elkészítése, a támogatásra irányuló eljárás, illetve felülvizsgálat során együttműködöm.

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valódiságát a szociális törvény vonatkozó rendelkezésére tekintettel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal hatáskörrel és illetékességgel rendelkező adóigazgatósága útján ellenőrizhetik.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Dátum

kérelmező aláírása

a háztartás nagykorú tagjainak aláírása

3. melléklet a .../2017. (...) önkormányzati rendelethez
„6. melléklet a 4/2015. (II. 16.) önkormányzati rendelethez

***Lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott lakbértámogatás
összege a háztartásban 1 főre jutó rendszeres havi jövedelem alapján***

	A	B
1.	háztartásban egy főre jutó rendszeres havi jövedelem	támogatás havi összege
2.	0-14.250.- Ft (nyugdíjminimum 50%-a)	15.000.- Ft
3.	14.251.-Ft – 28.500.-Ft (nyugdíjminimum)	14.500.- Ft
4.	28.501.-Ft – 35.625.-Ft (nyugdíjminimum 125%-a)	14.000.- Ft
5.	35.626.-Ft – 42.750.-Ft (nyugdíjminimum 150%-a)	13.500.- Ft
6.	42.751.-Ft – 49.875.- Ft (nyugdíjminimum 175%-a)	13.000.- Ft
7.	49.876.-Ft – 57.000.-Ft (nyugdíjminimum 200%-a)	12.500.- Ft
8.	57.001.-Ft – 64.125.-Ft (nyugdíjminimum 225%-a)	12.000.- Ft
9.	64.126-Ft – 71.250.-Ft (nyugdíjminimum 250%-a), egyszemélyes háztartás esetén 85.500.- Ft, nyugdíjminimum 300%-a	11.500.- Ft