

**JÁSZBERÉNY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**ELŐTERJESZTÉSEK**  
**FEDŐLAPJA**



Az előterjesztés címe, tárgya:	Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlan ingyenes használatba adására
Az előterjesztő megnevezése:	Dr. Szabó Tamás polgármester
Az előterjesztés Képviselő-testület általi tárgyalásának időpontja:	2017. október 11.
Mellékletek száma:	-
Mellékletek megnevezése:	-
Feladatot jelent:	Kiss József, a PH Közgazdasági Iroda vezetője
	Horgosi Zsolt, a JVV NZrt. vezérigazgatója
Véleményező bizottság:	Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
Előkészítésben részt vevő kabinettitkár neve, aláírása:	Dr. Birinyi Alexandra
A törvényességi ellenőrzésre való leadás időpontja:	2017. október 2.
Törvényességi ellenőrzést végző neve, aláírása:	Ballagó Bernadett
Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó:	nyílt
A zárt ülés elrendelésének indoka:	-
Az ügyirat iktatószáma:	PH/7621-2/2017.
Előkészítésben résztvevők:	Dr. Sass Krisztina aljegyző, Kiss József, dr. Miski-Papp Zsófia

**Előterjesztés**  
**önkormányzati tulajdonú ingatlan ingyenes használatba adására**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Csángó Fesztivál Alapítvány (a továbbiakban: Alapítvány) kérelmet terjesztett elő az 5100 Jászberény, Táncsics Mihály u. 2. szám alatt található, 98 m<sup>2</sup> nagyságú helyiség (a továbbiakban: helyiség) ingyenes bérlete iránt. Az Alapítvány az említett helyiségben a moldvai csángó kiállítással harminc éves néprajzi munka eredményét mutatja be, ahol rendhagyó történelem órák megtartását tervezi a jászberényi általános és középiskolás tanulók részére a 2017/2018-as tanév végéig.

A Jászberény Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének szabályairól, a lakbérek mértékének megállapításáról szóló 22/2011. (VI. 9.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: bérbeadási rendelet) 34. § (1) bekezdés d) pontja szerint a helyiség pályázati kiírás nélkül is bérbe adható a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság döntésével, ha arra közérdekből, a lakosság szélesebb körét érintő, a helyi közszolgáltatás érdekeit szolgáló, illetve kötelező elhelyezési feladat megoldásához van szükség, továbbá a bérbeadási rendelet 34. § (2) bekezdése alapján a helyiség ingyenes használatba adásáról kizárólag a Képviselő-testület dönthet. Tekintettel arra, hogy a kiállítás közérdekű, a lakosság szélesebb körét érinti, javaslom az előterjesztés támogatását.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatása után az alábbi határozatot – egyszerű többséggel – elfogadni szíveskedjen.

**Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**...../2017. (X. 11.) határozata**

**a Jászberény, Táncsics Mihály utca 2. szám alatti, 98 m<sup>2</sup> nagyságú helyiség ingyenes használatba adásáról**

1. A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jászberény Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének szabályairól, a lakbérek mértékének megállapításáról szóló 22/2011. (VI. 9.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: bérbeadási rendelet) 34. § (1) bekezdés d) pontja és a 34. § (2) bekezdése szerinti pályázati kiírás nélkül a **Csángó Fesztivál Alapítvány** (székhely: 2100 Gödöllő, Blaháné u. 128., nyilvántartási szám: 13-01-0003668, képviseli: Mihályi Gábor kuratóriumi elnök) **részére ingyenes használatba adja az 5100 Jászberény, Táncsics Mihály u. 2. szám** alatt található, 98 m<sup>2</sup> nagyságú helyiséget 2018. június 30. napjáig.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jászberényi Vagyongazdálkodási és Városüzemeltető Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaságot (a továbbiakban: Jászberényi V.V. NZrt.) – a bérbeadási rendelet helyiségbérletre vonatkozó rendelkezései, valamint a jelen határozatban foglaltak figyelembevételével – a helyiséghasználati szerződés elkészítésére és a Csángó Fesztivál Alapítvánnyal történő megkötésére.

<b>Határidő:</b>	határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül
<b>Felelős:</b>	Kiss József, a PH Közgazdasági Iroda vezetője Horgosi Zsolt, a Jászberényi V.V. NZrt. vezérigazgatója

**Erről értesül:**

1. Csángó Fesztivál Alapítvány - 2100 Gödöllő, Blaháné u. 128.,
2. Jászberényi Vagyongazdálkodási és Városüzemeltető Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság, 5100 Jászberény, Margit sziget 1.,

3. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok,
4. PH Közgazdasági Iroda – helyben,
5. Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai – helyben,
6. Képviselő-testület valamennyi tagja – helyben,
7. Irattár.

***Jászberény, 2017. szeptember 29.***

***Dr. Szabó Tamás s.k.***  
***polgármester***