

JÁSZBERÉNY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ELŐTERJESZTÉSEK FEDŐLAPJA



Az előterjesztés címe, tárgya:	Beszámoló Jászberény Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának időarányos végrehajtásáról
Az előterjesztő megnevezése:	Dr. Szabó Tamás polgármester
Az előterjesztés Képviselő-testület általi tárgyalásának időpontja:	2018. december 12.
Mellékletek száma:	-
Mellékletek megnevezése:	-
Feladatot jelent:	Dr. Szabó Tamás polgármester
	Hegyi István, a PH Városfejlesztési Iroda vezetője
Véleményező bizottság:	Városfejlesztési Bizottság
	Városüzemeltetési Bizottság
	Humán Erőforrás Bizottság
	Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
Egyéb véleményező szerv:	-
Előkészítésben részt vevő kabinettitkár neve, aláírása:	Dr. Birinyi Alexandra
A törvényességi ellenőrzésre való leadás időpontja:	2018. december 3.
Törvényességi ellenőrzést végző neve, aláírása:	Ballagó Bernadett
Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó: A zárt ülés elrendelésének indoka:	Nyílt ülésen tárgyalandó
	-
Az ügyirat iktatószáma:	PH/995-6/2018.
Előkészítésben résztvevők:	Alvári Csaba, Főépítész Hegyi István, a PH Városfejlesztési Iroda vezetője

B e s z á m o l ó

Jászberény Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának időarányos végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 371/2015. (IX. 9.) határozatával elfogadta Jászberény Város Integrált Településfejlesztési Stratégiáját (továbbiakban: ITS), melyet a Belügyminisztérium támogatásával 2015. I. félévében az ITS DA Konzorcium (TRENECON COWI Kft., MEGAKOM Kft.) dolgozott ki az ÉAOP-6.2.1/K-13-2014-0002 azonosítószerű „Fenntartható településfejlesztés a kis- és középvárosokban (fővárosi kerületekben) – Integrált Településfejlesztési Stratégiák kidolgozása” című projekt során.

A Stratégia 5-7 éves időtávra határozza meg a pontosabb fejlesztési célokat, melyek kidolgozására a Településfejlesztési Konceptióban (15 éves időtávra) meghatározott jövőbeni fejlesztési irányok alapján került sor.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 6. § (3) bekezdése alapján a helyi önkormányzat képviselő-testülete évente dönt a stratégia végrehajtásáról szóló beszámolóról.

A Stratégiában megfogalmazott fejlesztési célok megvalósítása érdekében elmondható, hogy a 2016-2017 az előkészítés időszaka volt, nagy számban készültek a fejlesztésekhez nélkülözhetetlen tanulmányok, tervek és a 2014-2020-as EU-s ciklus adta pályázati lehetőségeknek köszönhetően jelentős számú pályázat került benyújtásra.

Az ITS 4.5 fejezetében feltüntetett fejlesztési ütemezéstől eltérünk, tekintettel arra, hogy a benyújtott pályázatok elbírálási időszaka elhúzódott. Így néhány fejlesztés tekintetében egy – másfél éves csúszás figyelhető meg az ütemezés megvalósításában.

Az ITS megvalósításának legfőbb forrása a Területi és Településfejlesztési Operatív Program (továbbiakban: TOP).

A beszámoló külön nem tér ki a demográfiai helyzet elemzésére tekintettel arra, hogy arról a Képviselő-testület minden évben külön előterjesztés keretében tárgyal.

Az ITS kulcsprojektjei kapcsán az alábbiakról tudunk beszámolni:

1. Elkerülő út harmadik szakaszának megépítése: A legfrissebb információk alapján a 32. számú főút Jászfényszaru – Jászberény közötti szakaszának felújítását követően kerül sor a megépítésére.
2. A Fecske-Malom komplex hasznosítása: Nyertes pályázat (TOP-2.1.1-15-JN1-2016-00001 - Barnamezős területek rehabilitációja, Malom Konferencia és Rendezvényközpont fejlesztése Jászberényben), megvalósítása folyamatban.
3. Állatkert és környéke öko-turisztikai célú fejlesztése: Nyertes pályázat, TOP-1.2.1-15-JN1-2016-00015 - Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés-Jászberény és Jászdózsa települések összefogásával, megvalósítása folyamatban
4. Vasútállomás intermodális csomóponttá fejlesztése: A TOP-os forrásokat figyelembe véve a Petőfi téri és a Vasútállomás környezetének fejlesztése 2 részre lett szedve és 2 nyertes pályázat (TOP-3.1.1-16-JN1-2017-00004 és TOP-1.1.1-16-JN1-2017-00004) keretében kerül megvalósításra 2019-2020-ban.

Az alábbi táblázatban bemutatásra kerül az akcióterületi fejlesztések megvalósításának állása:

Projekt típus	Beavatkozás i terület	Projekt megnevezése	ITS-ben feltüntetett indikatív költségvetés (millió Ft)	ITS-ben feltüntetett Finanszírozás lehetséges forrása	Projekt állása	Támogatás összege (millió Ft)	Finanszírozás forrása
Akcióterületi projektek	Akcióterület i projektek 1. Belváros	A Malom – kulturális és vállalkozói szolgáltatásokat magában foglaló rehabilitációja – lisztraktár hasznosítása (mozi) – Malom konferencia és rendezvényközpont fejlesztése Jászberényben	800	TOP 2.1 Gazdaságélénkítő és népességmegtartó településfejlesztés	Megvalósítás folyamatban - a közbeszerzési eljárás indul a TOP-2.1.1-15-JN1-2016-00001 azonosító számú pályázat keretében.	800 (teljes projekt)	TOP-2.1.1-15-JN1-2016-00001 - Barnamezős területek rehabilitációja, Malom Konferencia és Rendezvényközpont fejlesztése Jászberényben
		Lehel vezér tér, Déryné u, Holló András u., Fürdő u.- i közterület fejlesztés parkoló fejlesztése, térfigyelő kamerák felszerelése	911	TOP 2.1 Gazdaságélénkítő és népességmegtartó településfejlesztés	A Nagyboldogasszony Templom melletti lépcső építés kivételével a megvalósítás folyamatban a TOP-2.1.2-15-JN1-2016-00005 azonosító számú projekt keretében. A kivitelezés 2019. évben várható.	782,8 (teljes projekt)	TOP-2.1.2-15-JN1-2016-00005 - Zöld város kialakítása - Városi környezetjavító intézkedések és gazdaságfejlesztési beavatkozások Jászberényben
		Piac és környezetének megújítása, parkolási rendszer átszervezése, térfigyelő kamerák					
		Nagyboldogasszony Templom melletti területen lépcső építése a Zagyva sétány irányába, térfigyelő kamerák elhelyezése					
		Zirzen J. és Táncsics M. utcák összeköttetése - Polgármesteri Hivatal udvarának közterületté alakítása, térfigyelő kamerák					
		Jász Kaszinó Tiszti klub felújítása, múzeum funkciók kialakítása a Jász Múzeum számára	300	TOP 1.2 A turizmus területi adottságaiban rejlő endogén potenciál kibontakoztatása a foglalkoztatás elősegítése érdekében	TOP-7.1.1-16-2016-00021 azonosító számú "Kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztése és helyi közösség-szervezés Jászberényben" című projektben kívántuk volna megvalósítani. Tekintettel a csökkentett támogatás tartalomra és a pályázaton belüli arányok betartására, sajnos a projekten belül nem megvalósítható a fejlesztés. Finanszírozás lehetőségét továbbra is keressük.		
		Mozi épületének továbbfejlesztése és energetikai korszerűsítése	25	TOP 3.2 Önkormányzatok energiahatékonyságának és a megújuló energia-felhasználás arányának növelése	Lehel Mozi átalakítása, felújítása V. ütem tervei elkészültek. Pályázat nem került benyújtásra.	-	-
		Petőfi téri buszállomás átalakítása – feltétel: Jászberényi inter-modális csomópont létrehozása (1 220 470 913 Ft)	intermodális összköltségéből: 290, 5	IKOP TOP 3.1	Megvalósítás folyamatban - a közbeszerzési eljárás megindult	496,5	TOP-3.1.1-16-JN1-2017-00004- Fenntartható települési közlekedésfejlesztés Jászberény belvárosában
		Strand és termálfürdő szolgáltatásainak fejlesztése	460	saját erő			TAO
		a volt Touring hotel fejlesztése és üzleti turisztikai célú hasznosítása	cca. 120	saját erő	Az állami ingatlan magántulajdonba került, fejlesztésére sor került. Jelenleg nem üzleti turisztikai célú hasznosításba van.		
	Akcióterületi projektek 2. Ferencesek tere környéke	Ferencesek terén található park rekonstrukciója, revitalizációja	cca. 80	2.1 Gazdaságélénkítő és népességmegtartó településfejlesztés	Pályázat nem került benyújtásra. Forrás keresése folyamatban.		

Projekt típus	Beavatkozás i terület	Projekt megnevezése	ITS-ben feltüntetett indikatív költségvetés (millió Ft)	ITS-ben feltüntetett Finanszírozás lehetséges forrása	Projekt állása	Támogatás összege (millió Ft)	Finanszírozás forrása
		Margit-sziget zöldfelületi potenciáljának fenntartható kihasználása és továbbfejlesztése (játszótér, sportpark, futópálya építése)	100	2.1 Gazdaságélénkítő és népességmegtartó településfejlesztés	TOP-7.1.1-16-2016-00021 azonosító számú, "Kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztése és helyi közösség-szervezés Jászberényben" című projekt keretében lehetőség van a részbeni megvalósításra.	100	TOP-7.1.1-16-2016-00021 azonosító számú, "Kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztése és helyi közösség-szervezés Jászberényben" című projekt
		Szántai Sporttelep rekonstrukciója	20	saját erő	Forrás keresése folyamatban.		
		Két híd kiépítése: Szabadtéri színpad irányában ill. a Szántai kert felé a sport létesítmények megközelítése érdekében	56	saját erő	TOP-7.1.1-16-2016-00021 azonosító számú, "Kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztése és helyi közösség-szervezés Jászberényben" című projekt keretében lehetőség van a részbeni megvalósításra.	36	TOP-7.1.1-16-2016-00021 azonosító számú, "Kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztése és helyi közösség-szervezés Jászberényben" című projekt
		Jászsági Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat infrastrukturális fejlesztése - Ferencsek tere 3/A	18	TOP 4.2 A szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése	<p>Az eredeti elképzelés támogatásból részben megvalósult. Ennek a pénzügyi elszámolása megtörtént. A támogatáshoz képest további 2-3 millió Ft saját forrás bevonása volt szükséges, áremelkedés miatt.</p> <p>Az eredeti elképzelések most meg nem valósuló elemeihez további források bevonásának a lehetőségét keressük.</p>	10	TOP-4.2.1-15-JN1-2016-00018 - A Jászsági Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat épületének felújítása (Külső hőszigetelés, nyílászárók cseréje, fűtőkorszerűsítés, kazán cseréje, termosztatikus szelepek szerelése. Projekten kívül korszerű, napelemes rendszer kerül kiépítésre a közeljövőben.)
		Szent Ferenc Egyesített Szociális Intézmény felújítása és bővítése (Hatvani út 35.)	32	TOP 4.2 A szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése	<p>Megvalósult felújítási munkák: TIOP-3.4.2-11/1-2012-0293 – A jászberényi Egyesített Szociális Intézmény korszerűsítése és akadálymentesítése</p> <p>A projekt keretében a „Naplemente” Idősek Otthon épülete korszerűsítésre, felújításra került.</p> <p>A projekt során megvalósult tevékenységek: Teljeskörű akadálymentesítés, nyílászárók cseréje, homlokzati hőszigetelés, fűtési rendszer korszerűsítése, a mosodába modern és energiatakarékos szárítógépek beszerzése, nővérpult kialakítása, hidraulikus betegágyak beszerzése, szociális helyiségek felújítása, burkolatok felújítása, helyiségek belső festése.</p> <p>A műszaki átadás-átvételi eljárás 2015. augusztus 31-én történt meg.</p> <p>TOP-4.2.1-15-JN1-2016-00010</p> <p>A támogatási szerződés, majd pedig a kivitelezési szerződés is megkötésre került. Az előkészítések lezajlottak, a szükséges telek tulajdoni viszonyai rendezettek. A megvalósítás folyamatban van, a közbeszerzési eljárás nyertese megkezdte a kivitelezést, amely 40 %-os készültségi szinten áll..</p>	A megvalósult beruházás 178 Milliő Ft. támogatást nyert el.	TOP-4.2.1-15-JN1-2016-00010 - Fogytékkal élők nappali otthonának kialakítása új épület építéssel (Projekt tárgya: Szent Ferenc ESZI Fogytékkal élők klubja és Idősek klubja épülete, 5100 Jászberény Hatvani út 35. sz. Hrsz: 7015. A tervezett projekt: új épület építés. A tervezett épület alapterülete: 415,52 m². Az épületben két funkció kap helyet, amelyek alapterületi megosztása: Közös használatú és kiszolgáló helyiségek: 142,70 m², Idősek klubja: 115,76 m², Fogytékkal élők klubja: 157,06 m²)
		Víztorony hasznosítása vendéglátó ipari egység kialakítása	27	magánérős beruházás	magánérős beruházás		

Projekt típus	Beavatkozás i terület	Projekt megnevezése	ITS-ben feltüntetett indikatív költségvetés (millió Ft)	ITS-ben feltüntetett Finanszírozás lehetséges forrása	Projekt állása	Támogatás összege (millió Ft)	Finanszírozás forrása
	Akcióterület i projektek 3. Állomás és környéke	Vasútállomás intermodális közlekedési csomóponttá alakítása (Összes költség: 1221,47millió Ft)	930	IKOP – aktuálisan nincs projektlistán Jászberény; TOP 3.1 Fenntartható települési közlekedésfejlesztés – bizonyos elemei	TOP-1.1.1-16-JN1- 2017-00004 azonosító számú projekt keretében részben megvalósítására kerül. Állami ingatlan érintettsége miatt egyeztetések az MNV Zrt. és MÁV Zrt. munkatársaival. Engedélyezési eljárás megindítása folyamatban.	650 (a teljes projekt)	TOP-1.1.1-16-JN1- 2017-00004 azonosító számú - Iparterületek infrastrukturális fejlesztése Jászberényben című projekt
		Közterület fejlesztés az állomás környezetében	60	saját erő			
		Vaspálya utca hiányzó szakaszának megépítése	425	TOP 1.1 Helyi gazdasági infrastruktúra fejlesztése			
		Vasúti átjáró átalakítása a Kossuth L. utca és a vasútvonal találkozásánál	nem becsülhető tervezés: 40 millió	tervezés: saját erő			
	Akcióterület i projektek 4.						
		Állatkert és környéke ökoturisztikai célú fejlesztése (kulcsprojekt)	775			179,9	
		1 Állatkert alapfejlesztés belső	375	GINOP 7 Turizmus	A projekt egy része (Ökoturisztikai látogatóközpont létesítése) a nyertes TOP-1.2.1-15-JN1-2016-00015 - Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés-Jászberény és Jászdózsa települések összefogásával című projekt keretében megvalósul, melyhez 8-25 millió Ft többlet forrásra lesz szükség. A látogatóközpont készültségi szintje 40 % körüli. A tematikus játszótér elkészült, azt használatba vehették a látogatók.	179,9	TOP-1.2.1-15-JN1-2016-00015 - Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés-Jászberény és Jászdózsa települések összefogásával
		2. Állatkert és környékének ökoturisztikai célú fejlesztése	400	GINOP 7.	Pályázat még nem került benyújtásra.		
		Városi Sport és Szabadidő Központ szolgáltatásainak és létesítményeinek fejlesztése	1980				
		1 Lehel Sport és Szabadidő Központ: - Sportcentrum komplex fejlesztése	1 600	TAO (beadva)	Lehel Sportcsarnok bővítése és felújítása TAO forrás bevonásával megvalósult. A bővítés során a kiszolgáló épületrész egy emeletet kapott, a bejáratnál új fogadótér készült, amelyben az emeletre történő feljutáshoz szükséges lépcső is elhelyezésre került. Az emeleten egy tárgyaló valamint egy kondicionáló helyiség készült, illetve olyan előtér és galéria alakult ki, amely lelátóként működhet, a küzdőtérre történő rálátással. A földszinten átalakításra, felújításra került a férfi és női illemhely továbbá készült egy akadálymentes használatú WC helyiség. Új elektromos bekötés készült valamint az elektromos mérőhely áthelyezésre került egy épületen kívüli új mérőszekrénybe. A felújítás során megvalósult a küzdőtér parketta burkolatának felújítása, korszerűsítésre került a fűtési rendszer, elektromos felújítás és új		TAO

Projekt típus	Beavatkozás i terület	Projekt megnevezése	ITS-ben feltüntetett indikatív költségvetés (millió Ft)	ITS-ben feltüntetett Finanszírozás lehetséges forrása	Projekt állása	Támogatás összege (millió Ft)	Finanszírozás forrása
					lámpatestek elhelyezése történt meg valamint a belső festési munkák is elvégzésre kerültek.		
		2 Lehel Sport és Szabadidő Központ: Lehel Strandfürdő és Uszoda felújítása	380	BM KTG 3. melléklete Önk. fejlesztési előirányzat	Lehel Strandfürdő és Uszoda felújítása energetikai felújítása KEOP forrásból már megvalósult. További fejlesztés TAO-s forrásból várható		TAO
		Szálláshelyek kialakítása	20	saját erő	Szálláshely kialakítás finanszírozás lehetőségét továbbra is keressük.		
Hálózatos projektek	1.Kerékpárút hálózat fejlesztése	kerékpárút - Mária utcán keresztül a Kossuth úttól a Kórházig	300	TOP 3.1 Fenntartható települési közlekedésfejlesztés	Kerékpárút szakaszok egy része a TOP-3.1.1-15-JN1-2016-00013 azonosító számú projekt keretében megvalósult 2018. október 31-ig. Projektben szereplő szakaszok: Nagykátai úti meglevő elválasztás nélküli gyalog - és kerékpárút felújítása • Verseny utcától – Megyeház utcáig elválasztás nélküli gyalog - és kerékpárút • Nádor utcai kerékpárút szakasz meghosszabbítása, Nádor utcai parkoló rekonstrukció • Kossuth L. út – Mária utca – Kórház bejárata kerékpárút, parkoló rekonstrukció és parkoló kialakítás • Kórház bejáratától –Csoma utcáig kerékpárút, parkoló rekonstrukció • Kórház u. – Rét u. - Szent Imre herceg út kerékpárút, kerékpársáv, • Vásártér utca – Jász Plasztik Kft. közötti szakaszon kerékpárút További szakaszok finanszírozási lehetőségét továbbra is keressük.	325	TOP-3.1.1-15-JN1-2016-00013 azonosító - „Kerékpárosbarát fejlesztések Jászberényben” című pályázat
		kerékpárút - Necsó telep Vásártér utcán keresztül					
		kerékpárút - déli területek: Temető u. - Nyíl u, Szelei út, Rét u. - Szent I. krt.					
		kerékpárút - Jásztelki út folytatása a jelenlegi járda helyén					
		kerékpárút - Gyöngyösi úton a Verseny és a Megyeház utcák között					
	2.Ivóvízvezetékek rekonstrukció	Összesen:	320		Ivóvíz vezetékek hálózat felújítás projekt keretén belül a vezetékek kiváltása • 2016-ban a Liget utcában, Fazekas utcában (Tóth u. és Szabó u. között, a parkoló folytatásával), Árok utcában, Puskin sétányon (Szent Imre herceg u. és Móricz híd között), Szarka utcában, (Tavaszi u. és Bajnok u. között), Csörsz utcában, Szent István körüti óvoda melletti út és parkolónál készült, • 2017-ben Juhász utcában, Jókai utcában (Rákóczi u. és Bem u. között), Ősz utcában, Rác utcában, Ferencesek terén készült el. • 2017-ben valósult meg továbbá a Vécsey utca – Rákóczi út környékének valamint Gorjanc Ignác sétány környékének ivóvíz-vezeték hálózat bővítése.		Saját erő (eddig felhasznált összeg 2016-ban br. 39.-mFt, 2017-ben br. 41.- mFt, 2018-ban br. 63,- mFt

Projekt típus	Beavatkozás i terület	Projekt megnevezése	ITS-ben feltüntetett indikatív költségvetés (millió Ft)	ITS-ben feltüntetett Finanszírozás lehetséges forrása	Projekt állása	Támogatás összege (millió Ft)	Finanszírozás forrása
					<ul style="list-style-type: none">2018-ban a Gyöngyösi úton a Lehel vezér tér és a Zagyva híd közötti szakaszon történt meg az azbesztcement anyagú ivóvíz vezeték kiváltása.		
	3.Szennyvíz hálózat fejlesztése	100%-ban kiépített rendszer 2015-re / főleg állagmegóvás	nem ismert	saját erő	Megvalósítás folyamatosan történik, 2017-ben elkészült a Lehel vezér tér 30. számú ingatlan és a Holló András utca között új gerinc,- és bekötő-vezeték kiépítése, a Móczár Miklós utca szennyvíz és bekötővezeték építése, a Szövetkezet út (Szabadság tér) és a Zagyva híd közötti szakaszon található DN200-as ac. vezeték cseréje, 2018-ban szennyvízátemelő szivattyúk felújítása történt a Balaton utcai, Ipartelep úti, Ifjúság úti, Jókai úti szennyvízátemelőkben (1-1-1 db), a szennyvíztisztító telepen (1 db), II. vízmű telepen (1db), jelenleg a végátemelő teljes gépészeti és elektromos felújításának az előkészítése zajlik		TRV Zrt. által megfizetett bérleti díj (2016-ban és 2017-ben felhasznált összeg összesen br. 84.- mFt)
	4.A bel- és csapadékvíz elvezető rendszerek fejlesztése	2-10-3 jelű csatorna Kinizsi – Bartók B. utca környéke 1-34-3 Vörösmarty u. és 1-34-15 Vörösmarty u. környéke 3-16-0 Ebhat utcai gerinc építése 3-17-3 Pintér M. u. és Vásárhelyi I. u. 1-25-7-6 jelű csatorna Tompa M. utca 1-25-5-1 jelű csatorna Tompa-Álmos utca 1-8-5 Réhely-Koszorú-Rác utca 1-8-5-5 Kender utca 2-14-8 Kazinczy utca és környéke (Négyház, Vértes, Könyök, Agancs utca és Fehértói út) 2-14-13 Ősz utca, 2-14-12 Méhész utca, 2-14-11 Gergely utca 2-14-9 Sármány utca 2-14-0 József Attila u. és a 2-0-0 közötti szakasz, ill. 2-14-6	500	TOP 2.1 Gazdaságélénkítő és népeségmegtartó településfejlesztés saját erő	2017-ben elkészült a Rác utcai csapadékvíz elvezetése, az Ősz utca teljes csapadékvíz elvezetése, valamint az Akácfa és Tigris utcai és a Szent Imre herceg u. hiányzó részének a kivitelezése, 2018-ban elkészült a Csokor utca és Nefelejcs utca sarka környékének csapadékvíz elvezetése, Gyöngyösi út - Lehel vezér téri kereszteződés és a Zagyva híd közötti elavult csapadékvíz vezeték cseréje, valamint a Gyöngyösi úti kerékpárút alatti vezeték cseréje		saját erő (eddig 2017-ben felhasznált összeg összesen br. 48.- mFt, 2018-ban 18,8,- mFt)
	5.Városi óvodák és a bölcsőde fejlesztése	Összesen:	360	TOP 1.4 . A foglalkoztatás segítése és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével			
		1. Fürkész óvoda - Kossuth út 116. - Szentkúti Városrész	65,436.503				
		2. Gézengúz óvoda - Mártírok út 5. - Szent László Városrész	30,735.712		Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II. 2. pont a) alpontja szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására vonatkozó pályázati felhívás ab) pályázati alcélra „A Gézengúz Óvoda felújítása”című pályázatunk	13	Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II. 2. pont a) alpontja szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatás – 13. 608.050,- Ft

Projekt típus	Beavatkozás i terület	Projekt megnevezése	ITS-ben feltüntetett indikatív költségvetés (millió Ft)	ITS-ben feltüntetett Finanszírozás lehetséges forrása	Projekt állása	Támogatás összege (millió Ft)	Finanszírozás forrása
					(Igénylés azonosító:351 565) keretében 2018-ban megvalósításra került.		Saját erő – 17.940.326,- Ft
		3. Hétszínvirág óvoda Portelek, Fő út 22. - Portelek	10,668.381		Forrás keresése folyamatban.		
		4. Sün Sámuel óvoda - Lajosmizse utca 1 - Érpárt Városrész	10,712.450		Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet II. 2. pont a) alpontja szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására vonatkozó pályázati felhívás ab) pályázati alcélra „A Sün Sámuel Óvoda fejlesztése”című pályázatunk forráshiány miatt elutasításra került. Finanszírozás lehetőségét továbbra is keressük.		
		5. Szivárvány Óvoda -- Szent István krt. 18-20. - Pelyhespart Városrész	23,305.770		Megvalósítás folyamatban. A beruházás során az óvodai intézmény infrastrukturális fejlesztése valósul meg, férőhely bővítése által, egy meglévő épület belső átalakításával. Az átalakítással a csoportszobák létesítésén túlmenően egyéb foglalkoztató helyiségek is kialakításra kerülnek. Továbbá, az épületenergetikai fejlesztése is megtörténik – utólagos homlokzati hőszigetelés készítésével és nyílászárók cseréjével.	78	TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00008 - A jászberényi Szivárvány Óvoda és Városi Bölcsőde egy óvodai intézménnyé való átalakítása és fejlesztése
		6. Zengő Óvoda - Kiss Ernő utca 12.- Érpárt Városrész	19,859.410		Forrás keresése folyamatban.		
		7. Központi Óvoda - Bajcsy Zs. u. 10. - Szent László Városrész	4,889.500		Megvalósult.		Saját erő
		Városi Bölcsőde - Szent István krt. 18. - Pelyhespart Városrész	25,995.630		Megvalósítás folyamatban. A beruházás során az óvodai intézmény infrastrukturális fejlesztése valósul meg, férőhely bővítése által, egy meglévő épület belső átalakításával. Az átalakítással a csoportszobák létesítésén túlmenően egyéb foglalkoztató helyiségek is kialakításra kerülnek. Továbbá, az épületenergetikai fejlesztése is megtörténik – utólagos homlokzati hőszigetelés készítésével és nyílászárók cseréjével.		TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00008 - A jászberényi Szivárvány Óvoda és Városi Bölcsőde egy óvodai intézménnyé való átalakítása és fejlesztése
		Református Óvoda bővítése bölcsödével	70	TOP 1.4.1.	Megvalósítás folyamatban. A Jászberényi Református Egyházközség a Gólya óvoda épületét kívánja bővíteni egy bölcsődei épületrésszel olyan formában, hogy az óvodával egymás működését kiegészítsék, de ne zavarják. A tervezési program szerint 12 gyermek számára foglalkoztató kerül kialakításra illetve a gondozók számára szükséges kiegészítő helyiségek létesülnek. A legfontosabb követelmény - egy 60 m2 alapterületű foglalkoztató - a kihasználatlan konyha helyiség átalakításával létesíthető, ehhez kapcsolhatók a kiszolgáló helyiségek. A tervezett valamennyi kiszolgáló helyiség a földszinti részen nem helyezhető el, ezért a további helyiségek a tetőtérben kapnak helyet. A bölcsődei dolgozók öltözője, irodája a tetőtérben kerül elhelyezésre, de itt kap helyet a	80	TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00032 - A Jászberényi Református Egyházközség Gólya Óvodájának bővítése új bölcsődei épületszárny építésével (kedvezményezett: Jászberényi Református Egyházközség)

Projekt típus	Beavatkozás i terület	Projekt megnevezése	ITS-ben feltüntetett indikatív költségvetés (millió Ft)	ITS-ben feltüntetett Finanszírozás lehetséges forrása	Projekt állása	Támogatás összege (millió Ft)	Finanszírozás forrása
					mosoda is.		
		Egy négycsoportos, városi óvoda építése a nők foglalkoztatásának bővítése érdekében (Magyar utca)	400	TOP 1.4 A foglalkoztatás segítése és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével +TOP 5.1 Foglalkoztatás-növelést célzó megyei és helyi foglalkoztatási együttműködések	Fejlesztési elképzelés átgondolása megtörtént a pályázati lehetőségeknek megfelelően. A projekt keretében egy új építésű, 6 nevelőcsoportos Városi Bölcsőde létesül. Megvalósítás folyamatban. Jászberény Városi Önkormányzat, egy új építésű 3 nevelési egységes, 6 foglalkoztató szobás bölcsőde épület létesítését tervezi a Magyar utcában. A bölcsőde három fő elemre és a közöttük kialakuló térre tagolódik. A nyugati szárnyra amelyben elsősorban a konyha és kiszolgáló terei kapnak helyet, az északi szárnyra, amely a személyzeti rész, és a délkeletre néző, íves, foglalkoztatókat és kiszolgáló tereiket magába ölelő szárnyra. A három fő alaprajzi elem között található a felülvilágítókkal és magasabb légtérrel kialakított központi aula. Az épület megközelítése nyugati irányból történik, az íves formálású központi zsibongó, aulatérre fűződnek fel az egyes rendeltetési egységek. A foglalkoztatók nagy nyitott felületekkel fordulnak az udvar felé. A tetőtérben, az északi szárnyban kap helyet a vezetői iroda, egy közösségi terem és egy öltöző-vizes blokk. A nyugati szárny tetőterében kerül elhelyezésre a kazánház és egy irattár.	292	TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00026 - Új, 6 csoportos városi bölcsőde kialakítása Jászberényben
	6.Önkormányzati intézmények komplex energetikai korszerűsítése	Összesen:	540	TOP 3.2 Önkormányzatok energiahatékonyságának és a megújuló energia-felhasználás arányának növelése			
		1. Polgármesteri Hivatal épülete	20		Forrás keresése folyamatban.		
		2. Lehel Vezér Gimnázium épülete	20		Forrás keresése folyamatban.		
		3. Gróf Apponyi Albert Általános Iskola épülete	120		Elkészült 2018-ban	153	TOP-3.2.1-15-JN1-2016-00012 - Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Gróf Apponyi Albert általános iskola épületének energetikai korszerűsítése
		4. Belvárosi Általános Iskola	180		Elkészült 2018-ban.	183	TOP-3.2.1-15-JN1-2016-00011 - Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Bercsényi úti általános iskola épületének energetikai korszerűsítése
		5. Rákóczi úti általános iskola épülete	nem becsülhető		Forrás keresése folyamatban.		
		SEAP elkészítése	5	TOP	Elkészült 2016-ban.		

Projekt típus	Beavatkozás i terület	Projekt megnevezése	ITS-ben feltüntetett indikatív költségvetés (millió Ft)	ITS-ben feltüntetett Finanszírozás lehetséges forrása	Projekt állása	Támogatás összege (millió Ft)	Finanszírozás forrása
	7.Belterületi utak felújítása – ipari utak nélkül	Összesen:	600		2018. évi útfelújítások keretén belül Harcsapart - Fácán – Váltó – Gerle – Fülemüle – utcákban, valamint a Szép u – Kakukk utca közötti összekötő utcában bitumenemulziós útjavítás munkáinak kivitelezése és a Móczár Miklós utca szilárd burkolattal nem rendelkező, meglévő földutas szakaszának útalap beépítésével történő stabilizálása történt.		saját erő, 2018-ban felhasznált br. 40,- mFt
	ipari utak:	Monostori úton kialakult ipari terület útjainak felújítása	1 000	TOP 1.1. Helyi gazdasági infrastruktúra fejlesztése	Engedélyezési tervek elkészültek. Finanszírozás lehetőségét továbbra is keressük.		
		Vaspálya utca hiányzó szakaszának megépítése			TOP-1.1.1-16-JN1- 2017-00004 azonosító számú projekt keretében részben megvalósítására kerül. Állami ingatlan érintettsége miatt egyeztetések az MNV Zrt. és MÁV Zrt. munkatársaival. Engedélyezési eljárás megindítása folyamatban.	650 (a teljes projekt)	TOP-1.1.1-16-JN1- 2017-00004 azonosító számú - Iparterületek infrastrukturális fejlesztése Jászberényben című projekt
		Nyíl u. - Kossuth u. közötti szakasz			Finanszírozás lehetőségét továbbra is keressük.		
	8.Zöldfelületek és közterületek fejlesztése	Szabadidőpark és játszótér létrehozása a Sportpálya úti családi sportcentrumban	60	saját erő	Részben megvalósult.		Saját erő
		Batthyány utcai játszótér fejlesztése	20	saját erő	Teljes egészében elkészült		Saját erő
		a Szentkúti tér zöldfelületinek revitalizációja és tér egységes szemléletű megújítása	55	saját forrásból az útfelújítás, ill. a kerékpárutat külön forrásból	Nem valósult meg forrás hiánya miatt		
		A Kórház környékén a közterület rendezése	20	TOP 2.1 Gazdaságélénkítő és népességmegtartó településfejlesztés	Részben a TOP-3.1.1-15-JN1-2016-00013 azonosító - „Kerékpárosbarát fejlesztések Jászberényben” című pályázat keretében megvalósult.		TOP-3.1.1-15-JN1-2016-00013 azonosító - „Kerékpárosbarát fejlesztések Jászberényben”
		Negyvennyolcasok terének rehabilitációja	23	TOP 2.1 Gazdaságélénkítő és népességmegtartó településfejlesztés	A tér környezetének rehabilitációja része a buszpálya udvar környezetének felújításával kapcsolatos projektnek. A tér belső felújításának forráskeresése folyamatban.	496,5 (a teljes projekt)	TOP-3.1.1-16-JN1-2017-00004- Fenntartható települési közlekedésfejlesztés Jászberény belvárosában
	9.Közösségépítés (ESZA - SOFT)	Jászberényi értéktár létrehozása, fejlesztése és népszerűsítése	30	TOP 5.3. Helyi közösségi programok megvalósítása	A TOP-5.3.1-16-JN1-2017-00005 azonosítószámú pályázat keretében kerül megrendezése, kivéve a helyi termelők együttműködési megnevezésű rész.	100 (teljes projekt)	TOP-5.3.1-16-JN1-2017-00005 azonosítószámmal pályázat
		Jász Világtalálkozó megszervezése	60	TOP 5.3. Helyi közösségi programok megvalósítása			
		Helyi termelők együttműködése – termelési étkezésítési láncok létrehozása	120	TOP 5.3. Helyi közösségi programok megvalósítása			
		Jászság térségi együttműködés rendezvényeinek megszervezése	30 / tematikus esemény	TOP 5.3. Helyi közösségi programok megvalósítása			
		Városmarketing tevékenységek	40	saját erő, TOP 2.1 Gazdaságélénkítő	Részbeni megvalósítás megtörtént – Visit Jászberény honlap létrehozása		saját erő

Projekt típus	Beavatkozás i terület	Projekt megnevezése	ITS-ben feltüntetett indikatív költségvetés (millió Ft)	ITS-ben feltüntetett Finanszírozás lehetséges forrása	Projekt állása	Támogatás összege (millió Ft)	Finanszírozás forrása
				és népességmegtartó településfejlesztés TOP 5.3. Helyi közösségi programok megvalósítása			
Egyéb projektek		Küzdősport centrum létrehozása	45	saját erő	Megvalósult az Y ház		
		Jászberényi kistérségi fogorvosi ügyelet kialakítása	10	TOP 4.1 Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése	Forrás keresése folyamatban.		
		Öregerdei gyermektábor felújítása - közösségi tér kialakítása	80	saját erő	Műszaki tervek elkészültek, a pályázat nem nyert.	50	VP-6-7.4.1.1-16 azonosítószámú „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztése. Településeket meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” című projekt
		Eördögh Ház felújítása – hasznosítása	250	EFOP-4.1.7-16 - A közösségi művelődési intézmény- és szervezetrendszer tanulást segítő infrastrukturális fejlesztései	Pályázat 2017. évben benyújtásra került (EFOP-4.1.7-16-2017-00009). Tartaléklistára került a pályázat.	120	EFOP-4.1.7-16 -2017-00009 – Regionális szerepű népi kézműves alkotóház kialakítása a jászberényi Eördögh-házban
		Vasas Horgásztó és környékének rekreációs célú fejlesztése a városrész külső peremén	40	saját erő	Eddig nem valósult meg forrás hiánya miatt. Forrás keresése folyamatban. Saját forrásból a Vasas horgásztóhoz vezető út bitumenemulziós útjavítási munkálatai elkészültek 2018.		saját forrás – 12.079.080,-Ft
		Napelem park létrehozása Jászberényben felhagyott hulladéklerakó területén	1 200	TOP 3.2 Önkormányzatok energiahatékonyságának és a megújuló energia-felhasználás arányának növelése	Önkormányzati és magántőke bevonása mellett valósulhat meg. Megvalósítás folyamatban.		
		Jászberény Város szociális célú városrehabilitációja - ezen belül szociális lakásépítés/ megújítás (program alapú fejlesztések)	400	EFOP TOP 4.3. Leromlott városi területek rehabilitációja (nincs szegregátum)	Pályázat elutasításra került.	333	TOP-4.3.1-16-JN1-2017-00001 – Leromlott városi területek rehabilitációja – Faiskola utcai lakóházak és környezetük felújítása
		Országos Roma Misszió integrációs központjának kialakítása	20	saját erő	Megvalósult a Faiskola utca 3. szám alatt 2016-ban.		saját forrás

Projekt típus	Beavatkozás i terület	Projekt megnevezése	ITS-ben feltüntetett indikatív költségvetés (millió Ft)	ITS-ben feltüntetett Finanszírozás lehetséges forrása	Projekt állása	Támogatás összege (millió Ft)	Finanszírozás forrása
Egyéb - Önkormányz ati cégek fejlesztései	- Jászberényi V.V. Nzt./ Önkormányz at	Gyepmesteri telep kapacitás bővítése	15	KEHOP 3.1	Telepen lévő romos épület lebontva, gáz és szennyvíz bekötve, csapadékvíz-elvezetés átalakítva. Forróvizes mosó rendszer kiépítve. Új kennelek építése még nem történt meg.		saját forrás
		Városi kommunális hulladéktömörítő telep	88	KEHOP 3.1	Kerítéssel körbe lett kerítve és a zárt szigetelt szennyvíztározó megépült, a többi elem még hiányzik (mérlegház és iroda).		saját forrás
		Városi zöldhulladék komposztáló telep	85	KEHOP 3.1	Nem valósult meg, de helyette a szennyvíztelepen a TRV-vel való együttműködésben valósulna meg. Egyeztetés folyamatban.		
		Sótároló építés	25,4	GINOP	Hatósági kötelezettség a megvalósítása, engedély folyamatban, tervek megvannak, 2019-ben indulhat a beruházás.		saját forrás
		Szerelő műhelybővítés a jákóhalmi úti telephelyen	10	GINOP	Tervek megvannak, forráskeresés folyamatban		
		Fedett tehergépkocsi tároló építés	50	GINOP	Tervek megvannak, forráskeresés folyamatban		
		Tehergépkocsi mosó építés	25,4	GINOP	Tervek megvannak, forráskeresés folyamatban		
Teljes forrásigény:			18 337 millió Ft				

A Korm. rendelet 6. § (3) bekezdése értelmében kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatása után az alábbi határozati javaslatot – egyszerű többségű döntéssel – elfogadni szíveskedjék!

Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2018. (XII. 12.) határozata

Jászberény Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának időarányos végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról

1. A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 6. § (3) bekezdése alapján - a Jászberény Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának időarányos végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szabó Tamás polgármester
Hegyi István, a PH Városfejlesztési Iroda vezetője

Erről értesül:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok
2. Jászberény Város főépítésze – helyben
3. PH Városfejlesztési Iroda – helyben
4. Városfejlesztési Bizottság tagjai
5. Városüzemeltetési Bizottság tagjai
6. Humán Erőforrás Bizottság tagjai
7. Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
8. Képviselő-testület valamennyi tagja
9. Irattár

J á s z b e r é n y, 2018. november 30.

Dr. Szabó Tamás s.k.
polgármester