

## Formanyomtatvány módosító javaslat benyújtásához

Módosító javaslattal érintett előterjesztés címe:	Előterjesztés a jászberényi 8794 hrsz-ú, természetben Jászberény, Gorjanc Ignác stny. 10. szám alatt található ingatlan bérbeadására kiírt nyilvános pályázat elbírálására
Módosító javaslat benyújtója/benyújtói:	Dr. Szabó Tamás, polgármester
Módosító javaslat szövege (a határozattervezetbe és a rendelettervezetbe illeszthető módon):	

Az előterjesztés az alábbi határozati javaslattal egészül ki:

**„Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**..../2019. (II. 13.) határozata**

**a jászberényi 8794 hrsz-ú, természetben Jászberény, Gorjanc Ignác stny. 10. szám alatt található ingatlan bérbeadására irányuló nyilvános pályázat ismételt kiírásáról**

1. A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 107. §-a, valamint a Jászberény Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (III. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 19. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a jászberényi 8794 hrsz-ú, 13592 m<sup>2</sup> területű, kivett strandfürdő és udvar megnevezésű, természetben Jászberény, Gorjanc Ignác stny 10. szám alatt található ingatlan (a továbbiakban: ingatlan) bérbeadására irányuló nyilvános pályázat, versenytárgyalás ismételt kiírásáról dönt. A Képviselő-testület a rendelet 22. § (8) bekezdésében foglaltakra tekintettel a nevezett ingatlan versenytárgyalási induló bérleti díját az alábbiakban határozza meg:
  - 2019. május 31-ig 203 056 Ft/hó+Áfa
  - 2019. június 1-től: 287 615 Ft/hó+Áfa
2. A Képviselő-testület – a rendelet 19. § (2) bekezdésére figyelemmel – határoz arról, hogy a versenytárgyalási eljárás során a rendelet 6. mellékletét képező Versenyeztetési Szabályzatot (a továbbiakban: Szabályzat) kell alkalmazni, és a Képviselő-testület – a Szabályzatban foglaltak alapján – megbízza a jászberényi 8794 hrsz-ú, természetben Jászberény, Gorjanc Ignác stny. 10. szám alatt található ingatlan bérbeadására irányuló nyilvános pályázati eljárás során megalakult Ad hoc Bizottságot az 1. pontban megjelölt ingatlan nyilvános ismételt versenytárgyalás útján történő bérbeadására irányuló eljárás lebonyolításával.
3. A Képviselő-testület elfogadja a jelen határozat mellékletét képező pályázati hirdetményt.
4. A versenytárgyalás eredményére, az ajánlat érvényességére vonatkozó javaslatot tartalmazó előterjesztést jelen határozat 2. pontjában meghatározott Ad hoc Bizottság elnöke terjeszti a Képviselő-testület elé.
5. A versenytárgyalás kiírója fenntartja azon jogát, hogy a versenytárgyalási eljárást érvényes pályázat(ok) beérkezése esetén is eredménytelennek nyilvánítsa.

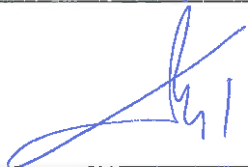


**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Dr. Szabó Tamás polgármester  
 Kiss József, a PH Közgazdasági Iroda vezetője  
 Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság elnöke  
 Városfejlesztési Bizottság elnöke  
 Ügy- és Közrendi Bizottság elnöke  
 Jászberény Város Főépítésze

**Erről értesülnek:**

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok,
2. Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság elnöke – helyben,
3. Városfejlesztési Bizottság elnöke – helyben,
4. Ügy- és Közrendi Bizottság elnöke – helyben,
5. Jászberény Város Főépítésze – helyben,
6. PH Közgazdasági Iroda – helyben,
7. Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság valamennyi tagja – helyben,
8. Képviselő-testület valamennyi tagja – helyben,
9. Irattár.

**értesül.”**

Módosító javaslatot benyújtó(k) aláírása:	
Módosító javaslat átvételének dátuma:	2019. 02. 12.
Módosító javaslat átvételére jogosult aláírása:	
Törvényességi vizsgálatot végző aláírása:	

**Jegyző tölti ki!**

A módosító javaslatot az előterjesztő befogadta/ nem fogadta be.

A módosító javaslatot a képviselő-testület elfogadta/ nem fogadta el.

## PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY

### Nyilvános megismételt versenytárgyalás lefolytatására

**A jászberényi 8794 hrsz-ú, természetben Jászberény, Gorjanc Ignác sétány 10. szám alatti ingatlan (Lehel strandfürdő és uszoda) bérbeadására**

#### 1. Pályázatot kiíró szerv neve, székhelye:

Jászberény Városi Önkormányzat, 5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18.  
(a továbbiakban: Kiíró)

#### 2. A versenytárgyalás által érintett ingatlanra vonatkozó információk:

A Kiíró 1/1 arányú tulajdonát képezi a jászberényi 8794 hrsz-ú, 13 592 m<sup>2</sup> területű, kivett strandfürdő és udvar megnevezésű, természetben Jászberény, Gorjanc Ignác sétány 10. szám alatti ingatlan. Az ingatlan korlátozottan forgalomképes, nem megterhelhető.

Az ingatlanra vonatkozó részletes műszaki információkat, valamint az üzemeltetéssel kapcsolatos lényeges információkat tartalmazó dokumentum átvehető a Jászberényi Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Irodáján.

A strand üzemeltetéséhez szükséges két hévízkút (K-562, K-676) nem a tárgyi ingatlanon található, azok egyéb, önkormányzati tulajdonú területen helyezkednek el. Használatuk a jelenlegi üzemeltetővel együttműködve lehetséges. A két hévízkút üzemeltetésére a nyertes pályázó 2019. június 1. napjától kizárólagos jogot szerez azzal, hogy a jelenlegi üzemeltetővel együttműködni köteles.

Az ingatlanon található, a Jászberényi Vagyonkezelő és Városüzemeltető Nonprofit Zrt. tulajdonában álló ingóságok használatáról, esetleges megvásárlásáról a nyertes pályázónak azok tulajdonosával kell egyeztetnie.

A fenti ingatlan vonatkozásában a versenytárgyalási induló bérleti díj összege:

2019. május 31-ig 203 056,-Ft + ÁFA/hó

2019. június 1-től: 287 615,-Ft + ÁFA/hó

Az ingatlan a helyszínen megtekinthető, előzetes telefonos egyeztetést követően (időpont-egyeztetés az alábbi elérhetőségen: Kalics József Jászberényi Vagyonkezelő és Városüzemeltető Nonprofit Zrt. 06-57/411-618).

Az ingatlan üzemeltetésével összefüggő műszaki tájékoztatás kérhető az alábbi elérhetőségen: Kalics József Jászberényi Vagyonkezelő és Városüzemeltető Nonprofit Zrt. 06-57/411-618) a kiegészítő tájékoztatás kérésére nyitva álló időtartamon belül.

### 3. A pályázat célja, jellege:

A Kiíró nyilvános megismételt versenytárgyalás lefolytatásáról döntött a ...../2019. (II.13.) határozatában.

A Képviselő-testület a nyilvános versenytárgyalás útján történő bérbeadás lebonyolításával a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság, a Városfejlesztési Bizottság, az Ügy- és Közrendi Bizottság elnökeiből, és Jászberény Város Főépítészből álló ad hoc bizottságot (továbbiakban: Bizottság) bízta meg.

A pályázat egyfordulós, és a pályázatban alternatív ajánlat nem tehető.

### 4. A hasznosítás módja, a pályázat célja:

A versenytárgyalás célja a Kiíró kizárólagos tulajdonát képező, a 2. pontban körülírt korlátozottan forgalomképes ingatlan bérbeadása nyilvános versenytárgyalás útján.

A versenytárgyalás nyertese a kiírásban szereplő szempontoknak és a Kiíró tulajdonosi érdekeinek összességében a legmegfelelőbb ajánlatot tevő pályázó.

A Kiíró tájékoztatja a pályázókat, hogy azonos összegű ajánlott bérleti díj esetén, továbbá a Bizottság döntése alapján a 12. pont szerinti tárgyalás tartására kerül sor.

### 5. Egyéb kikötések:

A Képviselő-testület döntése alapján az alábbi feltételeket, mint minimum követelményeket a pályázónak teljes körűen vállalnia kell:

- a) A hasznosítás időtartama 10 év határozott időtartam, mely további 5 év időtartammal meghosszabbítható. Az ingatlan 3995 m<sup>2</sup> területű, a hirdetmény mellékletét képező térkép szerinti területét 2019. június 1-től hasznosíthatja a pályázó.
- b) A pályázó köteles nyilatkozni arról, hogy a jelenlegi üzemeltető által foglalkoztatott legfeljebb 10 fő munkavállaló továbbfoglalkoztatását a munkajogi jogutódlás keretei között vállalja.
- c) A pályázó köteles a bérleti szerződés megkötését követő 30 napon belül a közüzemi szolgáltatók felé eljárni, és külön almérők felszereltetésével, és gépészeti megosztással megoldani, hogy az általa használt közszolgáltatások elkülönítetten jelenjenek meg.
- d) Építészeti, műszaki elvárások: A pályázó a főépületet (uszoda) nem bonthatja le.
  - vízcsövek cseréje,
  - nagymedence szűrő- és vízforgató berendezés generálja,
  - működéshez szükséges fejlesztések megvalósítása,
  - nagymedence átfestése, karbantartása, javítása,
  - nagymedence körül a járdakon térburkolat kialakítása,
  - gyermekmedence megépítése,
  - öltözők teljes felújítása,
  - termálmedence fölé tető kialakítása,
  - büfé átalakítása melegkonyhás étteremmé és megnyitása az utca felé,
  - tereprendezés,
  - kemping és recepció kialakítása.

- megvalósításra nyitva álló határidő: 2019. június 1., az engedélyköteles beruházási elemek tekintetében (termálmedence fölé tető kialakítása, öltözők teljes felújítása, gyermekmedence megépítése, kemping) 2019. október 1.
- e) A pályázó a pályázathoz az általa vállalt beruházásokról csatoljon tételes költségbeclést, részletes műszaki leírást, a beruházás megvalósítására vonatkozó ütemtervet.
- f) Amennyiben a pályázó az előírt határidőig a vállalt beruházásokat nem, vagy nem teljeskörűen valósítja meg a bérbeadó jogosult a szerződést felmondani.
- g) A pályázó a bérleti szerződés megszűnésekor köteles a vagyon tekintetében elszámolni, majd ezt követően átadni.
- h) A pályázónak vállalnia kell a KEOP-4.10.0/U/15-2015-0015 azonosító számú, „Helyi költségvetési szervek tulajdonában álló uszodák technológiai hő- és villamos energia igényének kielégítése megújuló energiaforrások alkalmazásával” tárgyú pályázatban vállalt kötelezettségek teljesítését a fenntartási időszak végéig (2021. május 4.). Kíró tájékoztatja a pályázókat, hogy nevezett projekt vonatkozásában a beruházás fizikailag és pénzügyileg is lezárult, így a projekt vonatkozásában a nyertes pályázó bérlőnek további pénzügyi és beruházási kötelezettség nem áll fenn.
- i) A pályázónak nyilatkoznia kell a sportról szóló 2004. évi I. törvény 55. § (1) bekezdés c)-d) pontjai és az 55. § (2) bekezdésében foglalt önkormányzati feladatok ellátásában vállalt közreműködés mértékéről.
- j) A pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy az Önkormányzat által támogatott fejlesztések, beruházások esetében köteles együttműködni a pályázóval, beruházást végzővel. A Kíró kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben az Önkormányzat a 2. pontban nevezett ingatlanon jövőbeni beruházást, fejlesztést valósít meg, és az a nevezett ingatlan zavartalan működését befolyásolja, akkor a jelen versenytárgyalás eredményeként megkötött bérleti szerződés felülvizsgálatát elvégzi, és a szükséges módosításokat megteszi.
- k) A pályázónak vállalnia kell, hogy az illetékes tankerülettel megállapodva a jászberényi általános- és középiskolák tanulói csoportjai számára kedvezményes belépési lehetőséget biztosít hétköznapiokon 8-14 óra között, és együttműködik az úszás tanórai keretek közötti oktatásában más köznevelési intézményekkel.

A pályázónak szövegesen be kell mutatnia a teljes terület fejlesztésére vonatkozó elképzeléseit.

## 6. A pályázat dokumentumai:

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- természetes személy esetén a pályázó személyes adatait (név, születési név, anyja neve, születési hely és idő, lakcím, személyi azonosító, adóazonosító jel, bankszámlaszám, elérhetőség),
- jogi személy, illetve jogi személyiség nélküli pályázó esetén a cég adatait (név, székhely, adószám, cégjegyzékszám, nyilvántartási szám, bankszámlaszám), a képviselő adatait (név, anyja neve, születési hely és idő, lakcím, elérhetőség), nyilatkozatot a vevő ÁFA adóalanyiságáról, a pályázatot cégszerűen aláíró személy(ek) aláírási címpéldány(ainak) másolatát a cégszerű aláírás igazolására, a pályázat igazolt benyújtásának időpontjától számított 30 napnál nem régebbi keltű hatályos cégkivonat (tevékenységi kör és a cégjegyzésre jogosult személy(ek) igazolására, folyamatban lévő cégalapítás esetén a változás bejegyzési kérelem cégbíróság által érkeztetett másolatát is csatolni kell), nyilatkozatot arról, hogy a pályázó nem áll felszámolási-, végelszámolási- és csődeljárás alatt, nyilatkozatot arról, hogy a pályázó tevékenységét nem függesztette fel vagy nem függesztették fel,

- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó a nemzeti vagyonról szóló törvény alapján átlátható szervezetnek minősül,
- a bérelni kívánt ingatlan adatait,
  - a bérleti díj összegére vonatkozó ajánlatot,
  - a pályázó (cégszerű) nyilatkozatát az 5. pontban írt vállalások teljesítéséről,
  - a pályázó (cégszerű) nyilatkozatát, melyben a pályázó kifejezetten nyilatkozik, hogy a jelen hirdetmény feltételeire vonatkozó előírásokat teljes mértékben elfogadja,
  - a pályázó (cégszerű) nyilatkozatát arról, hogy a pályázónak nincs adó-, vám- vagy egyéb köztartozása
  - a pályázó (cégszerű) nyilatkozata a teljes terület fejlesztésére vonatkozó elképzeléseinek bemutatására (szövegesen)
  - nyilatkozat a sportról szóló 2004. évi I. törvény 55. § (1) bekezdés c)-d) pontjai és az 55. § (2) bekezdésében foglalt önkormányzati feladatok ellátásában vállalt közreműködés mértékéről, közfeladat ellátási megállapodás megkötésének vállalásáról
  - az utolsó lezárt üzleti év pénzügyi mérlege
  - referenciák

## **7. Kaució összege, rendelkezésre bocsátásának módja, a pályázat módosítása:**

Kiíró a pályázatban való részvételt 5 000 000.- Ft kaució adásához köti.

A kaució összegét a pályázó a Kiíró bankszámlájára „Nyilvános versenytárgyalás” megjelöléssel köteles átutalni a pályázat benyújtására nyitva álló határidő lejártáig. Az átutalást igazoló dokumentumot a pályázó - befűzés nélkül - köteles a pályázat eredeti példányához zárt borítékban csatolni.

Ajánlatkérő bankszámlaszáma: az MKB Bank Zrt-nél vezetett 10300002-10697900-49020014 számú számla.

A pályázati biztosítékot a pályázati hirdetmény Kiíró általi visszavonása, az ajánlat érvénytelenségének megállapítása, a pályázat Kiíró általi eredménytelenné minősítése esetében a jelen pont utolsó bekezdésében foglalt kivételektől eltekintve vissza kell adni a pályázó részére a Képviselő-testületnek az ajánlat elbírálásáról szóló döntését követő 15 napon belül. A pályázati biztosíték összegét a pályázaton nem nyertes pályázó részére Képviselő-testületnek az ajánlat elbírálásáról szóló döntését követő 15 napon belül vissza kell fizetni.

Nem jár vissza a pályázati biztosíték, ha az ajánlattevő az ajánlati kötöttség időtartama alatt ajánlatát visszavonta, vagy amennyiben a 15. pontban rögzített szerződéskötési időpontban a szerződés megkötése a nyertesnek felróható okból vagy az ő érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg. Ezekben az esetekben a befizetett kaució a Kiíróé.

A nyertes pályázó által befizetett pályázati biztosíték a szerződés megkötésétől a pályázatban vállalt beruházások határidőben történő megvalósítását biztosító kötbérré alakul, melyet a megvalósult beruházások Bérbeadó általi műszaki felülvizsgálatát és átvételét követő 30 napon belül kell visszaadni a bérlo részére.

A meghiúsulási kötbéren felül 5 000 000 Ft összegű bankgaranciát köteles nyújtani a szerződés megkötéséig a pályázatban vállalt beruházások határidőben történő megvalósításának biztosítására, melyet a megvalósult beruházások Bérbeadó általi műszaki felülvizsgálatát és átvételét követő 30 napon belül kell visszaadni a bérlo részére.

A Kiíró fenntartja a jogot arra, hogy a kiírásban szereplő, vagy a pályázók tudomására hozott pályázati feltételeket, és szabályokat vagy azok bármelyikét - a pályázók egyidejű értesítésével - megváltoztassa. Ezzel egyidejűleg a Kiíró köteles a pályázat benyújtására nyitva álló határidőt a módosítás közzétételétől számított legalább 8 nappal meghosszabbítani. A Kiíró a pályázati felhívást az ajánlatok benyújtására megjelölt időpontig visszavonhatja.

#### **8. A pályázat benyújtásának módja, határideje:**

A pályázatot 2 példányban (1 eredeti, 1 másolat) példányonként külön kötve, fűzve a Jászberényi Polgármesteri Hivatal Titkárságán 5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18. 1. emelet „Nyilvános megismételt versenytárgyalás – Jászberény, Gorjanc Ignác sétány 10. ” feliratú zárt borítékban 2019. február 25. 10.00 óráig kell benyújtani a **pályázó nevének megjelölésével**.

#### **9. Kiegészítő tájékoztatás:**

A pályázatra vonatkozó további kérdések benyújtása Jászberényi Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Irodáján (5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18.) történhet 2019. február 20. 10. 00 óráig. A pályázók írásban feltett kérdéseire a Kiíró a kérdésfeltevő (pályázó) igénye szerint megadott elektronikus, vagy postai címre a válaszokat 1 munkanapon belül megadja.

#### **10. A pályázat bontásának kezdete, helye:**

2019. február 25. 11. 00 óra a Jászberényi Polgármesteri Hivatal (5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18.) 31. számú tárgyalójában. A bontás során ismertetni kell a pályázók nevét, székhelyét, az ajánlatok lényeges tartalmát. A pályázó ajánlatában a közölt üzleti titok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

A pályázatok bontására a Kiíró külön meghívót nem küld.

#### **11. Ajánlati kötöttség időtartama:**

A pályázó ajánlati kötöttsége a pályázat benyújtására nyitva álló határidő lejártától az ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés megkötéséig tart.

#### **12. A pályázat elbírálása:**

A Kiíró nevében jelen versenytárgyalás során eljáró Bizottság a benyújtott pályázatot felbontja, majd azt zárt ülésen értékeli. A pályázat eredményére, az ajánlatok érvényességére továbbá a legjobb ajánlatra vonatkozó javaslatot tartalmazó előterjesztést a Bizottság elnöke terjeszti a Képviselő-testület elé.

Amennyiben a pályázattal kapcsolatban hiányosság merül fel, a Bizottság hiánypótlást rendel el. A pályázónak a megküldött hiánypótlási felhívásra, illetőleg a kérdésekre 3 munkanapon belül kell válaszolni.



Az érvénytelen pályázatot benyújtók a versenytárgyalás további szakaszában nem vehetnek részt.

Amennyiben a Bizottság az értékelés alapján szükségesnek látja, az érvényes ajánlatot tevő pályázókat külön-külön meghallgatja (külön időpontban megszervezett tárgyalás keretében), illetőleg írásban a benyújtott pályázattal kapcsolatosan további kérdéseket tehet fel. A pályázókkal a Bizottság egyfordulóban tárgyal: a tárgyalás első szakaszában az 5. pontban írt (kötelezően előírt és önként vállalt) feltételek vállalása tekintetében tárgyal a Bizottság, míg a második szakaszában a bérleti díj tekintetében. A tárgyalásról jegyzőkönyvet kell készíteni, melyet valamennyi résztvevőnek alá kell írni.

A tárgyaláson a pályázó részéről a cégjegyzésre jogosult személy, illetőleg az általa a tárgyalás céljára meghatalmazott személy vehet részt. A meghatalmazást a tárgyalás megkezdésekor a pályázónak csatolnia kell.

A tárgyaláson kizárólag az eredetileg ajánlott bérleti díjnál magasabb összegű bérleti díj, illetőleg bővített feltételek ajánlhatóak. A tárgyalás lezárását megelőzően a Bizottság nyilatkoztatja a pályázókat a végleges ajánlatukról. Az új ajánlatokat zárt borítékban kell megtenni.

### **13. A Pályázat érvénytelensége:**

Érvénytelen a pályázat, ha:

- határidőn túl nyújtották be,
- olyan pályázó nyújtotta be, aki nem volt jogosult pályázni,
- a pályázó nem, vagy nem megfelelő alakisággal nyújtotta be a jelen hirdetmény 6. pontja szerinti dokumentumokat, illetőleg a 12. pont alapján megküldött hiánypótlásnak, kérdésfeltevésnek nem tett eleget,
- a pályázó nem csatolta a pályázati hirdetmény szerinti valamelyik nyilatkozatot, vagy valamelyik abban foglalt kizáró ok a pályázó tekintetében fennáll,
- megfelelő összegű kaució igazolt módon nem került befizetésre,
- egyéb módon nem felel meg a versenytárgyalásra kiírt feltételeknek.

### **14. Eredményhirdetés helye, ideje, szerződéskötés:**

A versenytárgyalás eredményéről Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete rendkívüli ülésén dönt.

A versenytárgyalás eredmény közlésének, kihirdetésének időpontja: a Képviselő-testület döntésének a pályázó részére -- 8 munkanapon belül - történő írásbeli értesítése

A szerződéskötés időpontja: a közlés, kihirdetés napjától számított 15 napon belül.

Kiíró egyben fenntartja a jogát, hogy a pályázat során ajánlatot tett ajánlattevővel ne kössön szerződést, és ily módon a pályázatot eredménytelennek minősítse.

Amennyiben a Kiíró a pályázatot eredményesnek nyilvánítja, köteles a nyertes pályázóval a bérleti szerződést megkötöni.

A pályázó köteles a pályázatában foglalt nyilatkozatai tartalmában történő változást az ajánlati kötöttség időtartama alatt a változást követő 3 napon belül bejelenteni. Ebben az esetben a Kiíró indoklás nélkül elállhat a szerződéskötéstől a Képviselő-testület döntése alapján.



A pályázatra egyebekben Jászberény Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jászberény Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (III. 19.) önkormányzati rendeletét – különösen a Versenyeztetési Szabályzat mellékletet, valamint a Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2019. (II. 13.) határozatának rendelkezéseit kell alkalmazni.

**A Pályázati hirdetmény közzétételének napja: 2019. február 14.**

**A Pályázati hirdetmény közzétételének helye:**

Jászberényi Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblája

Jászberény Város honlapja

Jászkürt újság

